

**Zápis č. 6/2015
ze zasedání Zastupitelstva obce Radostice,
konaného dne 08. 06. 2015, od 19:00 hod.**

Bod 1 - Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Radostice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Ing. Jaroslavem Kadlčíkem (dále jako „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Radostice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 05. 2015 do 08. 06. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce.“

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz. příloha č. 7) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Pan Ing. Jiří Adamec byl omluven.

Bod 2 - Určení zapisovatele, ověřovatele zápisu a návrhovou komisi

Předsedající navrhuje určit zapisovatelem paní Barboru Prokešovou. Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení č. 2015/6/1

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje zapisovatelem paní Barboru Prokešovou.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 3 – Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Předsedající navrhuje určit ověřovateli zápisu pana Libora Švestku a pana Jiřího Nešpůrka. Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení č. 2015/6/2

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje ověřovatele zápisu ve složení pan Libor Švestka a pan Jiří Nešpůrek.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Předsedající navrhuje určit návrhovou komisi paní Lenku Chrástovou a pana Bc. Michaela Ondráška. Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh usnesení č. 2015/6/3

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje návrhovou komisi ve složení paní Lenka Chrástová a pan Bc. Michael Ondrášek.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 4 - Schválení programu

Předsedající navrhuje, aby byl program dnešního zasedání schválen dle přílohy č. 1 Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele
3. Volba ověřovatelů a návrhové komise
4. Schválení programu
5. Kontrola plnění minulého usnesení obce
6. Činnost zastupitelstva od posledního veřejného zasedání
7. Schválení přijetí dotace ze SFŽP v rámci OPŽP – zkvalitnění nakládání s odpady v obci Radostice ve výši 1.092.420,- Kč s podílem Obce 121.380,- Kč
8. Schválení přijetí dotace ze SFŽP v rámci OPŽP – Radostice na Indiánské stezce (dětské hřiště za budovou ZŠ a MŠ) ve výši 1.967.214,- Kč s podílem Obce 218.581,- Kč
9. Různé
10. Rozprava
11. Závěr

Návrh usnesení č. 2015/6/4

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje program veřejného zasedání, dle přílohy č. 1.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 5 – Kontrola plnění minulého usnesení obce

- Nebylo splněno usnesení č. 2015/05/07 – nebyla vypracovaná kupní smlouva + geodetické zaměření – manželé Rautenkranzovi. Jedná se o prodej části obecního pozemku. Došlo k nedorozumění v komunikaci. Závěr: Manželé Rautenkranzovi si zajistí geodetické oddělení. Poté bude vyvěšen záměr obce o prodeji části obecního pozemku 77/21. Po schválení tohoto záměru bude vypracovaná kupní smlouva.
- Záležitost ohledně pronájmu části nebytových prostor Na Návsi 14, bude dořešeno dnes.

- Pasport dopravního značení v obci nebyl rozšířen – jedná se o dopravní zrcadlo - výjezd z ulice Mlýnské na ulici Hlavní. Případné řešení přechodu pro chodce,

Další body usnesení byly splněny.

Zastupitelstvo obce Radostice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Radostice.

Bod 6 – Činnost zastupitelstva od posledního veřejného zasedání

- zastupitelstvo obce se sešlo na pracovní poradě dnes 8. 6.
- stále se řeší práce na budově ZŠ a MŠ
- přijetí dotací – cenové nabídky
- proběhla výměna kontejnerů na odpad ze hřbitova, velkoobjemový byl přemístěn do sběrného dvora a u hřbitova je nově, malý plastový

Zastupitelstvo obce Radostice bere na vědomí zprávu o činnosti zastupitelstva od minulého zasedání zastupitelstva obce Radostice.

Bod 7 – Schválení přijetí dotace ze SFŽP v rámci OPŽP – zkvalitnění nakládání s odpady v obci Radostice ve výši 1.092.420,- Kč s podílem Obce 121.380,- Kč

Předsedající navrhuje členům zastupitelstva ke schválení přijetí dotace v rámci OPŽP – pod názvem „Likvidace bioodpadu v obci Radostice“ akceptační číslo 15246024 ve výši 1.092.420,- Kč s podílem Obce 121.380,- Kč. Příloha č. 2.

Návrh usnesení č. 2015/6/5

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje přijetí dotace v rámci OPŽP – pod názvem „Likvidace bioodpadu v obci Radostice“ akceptační číslo 15246024 ve výši 1.092.420,- Kč s podílem Obce 121.380,- Kč. Příloha č. 2.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Předsedající předložil tři cenové nabídky na zajištění a administraci zakázky malého rozsahu na dodavatele projektu „Likvidace bioodpadu v obci Radostice“. Firma SOFISGRANT, s. r. o. – částka 20.000,- Kč bez DPH, Regionální poradenská agentura – částka 30.000,- Kč bez DPH a firma BlueFort, s. r. o. - částka 16.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 2015/6/6

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje příkazní smlouvu s firmou BlueFort, s. r. o. na zajištění a administraci zakázky malého rozsahu za cenu 16.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem. Příloha č. 3.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 8 – Schválení přijetí dotace ze SFŽP v rámci OPŽP – Radostice na Indiánské stezce (dětské hřiště za budovou ZŠ a MŠ) ve výši 1.967.214,- Kč s podílem Obce 218.581,- Kč

Předsedající navrhuje členům zastupitelstva ke schválení přijetí dotace v rámci OPŽP – pod názvem „Radostice na Indiánské stezce“ (dětské hřiště za budovou ZŠ a MŠ) ve výši 1.967.215,- Kč s podílem Obce 218.581,- Kč. Příloha č. 4.

Návrh usnesení č. 2015/6/7

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje přijetí dotace v rámci OPŽP – pod názvem „Radostice na Indiánské stezce“ (dětské hřiště za budovou ZŠ a MŠ) ve výši 1.967.215,- Kč s podílem Obce 218.581,- Kč. Příloha č. 4.

Výsledek hlasování:

Pro **8**
Proti **0**
Zdrželi se **0**

Usnesení bylo schváleno.

Předsedající předložil tři cenové nabídky na organizaci výběrového řízení, zpracování podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a zajištění realizačního managementu projektu „Radostice na Indiánské stezce“. Firma AP INVESTING, s. r. o. – částka 123.000,- bez DPH, Ing. David Krejčí – částka 143.000,- Kč bez DPH a firma SAGRES-EU, s. r. o. – částka 100.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 2015/6/8

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje smlouvu o dílo s firmou SAGRES-EU, s. r. o. na organizaci výběrového řízení, zpracování podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a zajištění realizačního managementu projektu za cenu 100.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem. Příloha č. 5.

Výsledek hlasování:

Pro **8**
Proti **0**
Zdrželi se **0**

Usnesení bylo schváleno.

Bod 9 – Různé

a) Vzhledem k nepřítomnosti ředitelky školy paní Mgr. Drábkové (v současné době je na ŠvP), přednesla paní Ing. Kadlecová (zastupitelka a členka rady školy) návrh na převedení částky 75.000,- Kč z rezervního fondu na fond investiční, využití rezervního fondu ZŠ a MŠ Radostice na zařízení nových prostor (školní lavice, tabule, židle ...). ZŠ a MŠ Radostice si uhradí ze svých prostředků opravu podlahy v jedné stávající učebně. Vzhledem k situaci v budově školy – nové topení, výmalba atd. by bylo vhodné vyměnit povrch podlahy i v druhé stávající učebně. Jelikož nemají dostačující finanční prostředky, žádá proto zastupitelstvo obce o schválení a financování z prostředků Obce. Dále žádá o nové žaluzie do nových prostor (přístavba nad družinou).

Návrh usnesení č. 2015/6/9

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Radostice převedení částky 75.000,- Kč z rezervního fondu na fond investiční.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2015/6/10

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje využití rezervního fondu ZŠ a MŠ Radostice na zařízení nových prostor.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce rozhodlo, že pořízení žaluzií do nových prostor a opravy podlahy v jedné stávající učebně bude schvalovat na nejbližším zasedání zastupitelstva, dle konkrétních cenových nabídek.

Paní Ing. Kadlecová děkuje paní kronikářce Kubíkové za přípravu příspěvku o historii kostela k příležitosti Noci kostelů v naší obci, která se uskutečnila v pátek 29. 5. 2015 za velké účasti místních i přespolních návštěvníků.

b) Místostarosta obce děkuje paní Ing. Kadlecové za přednesení příspěvku od paní Kubíkové.

c) Místostarosta obce informuje občany, že do kontejneru, který byl přemístěn ze hřbitova do sběrného dvora se bude třídit dřevěný odpad, který bude následně vyvážen do Modřic – náklady za vyvezení tohoto odpadu budou činit jen dopravné (asi 700,- Kč). Upozorňuje občany, že je třeba ještě více třídit, výsledky třídění odpadu v naší obci stále nejsou uspokojující.

Dále informuje občany, že sběrný dvůr probíhá úpravami, které si vyžádalo umístění nového kontejneru na bioodpad. Také bude provedeno opatření proti nechtěným návštěvníkům, kteří odcizují motory z ledniček atd. – na plot bude umístěn ostnatý drát po celém obvodu.

d) Místostarosta obce opět apeluje na členy zastupitelstva o zvážení možnosti vstoupit do Dobrovolného svazu obcí Šlapanicka, z důvodu snadnějšího získání dotací. První dva roky členství jsou zdarma, může se kdykoliv vystoupit. Ustavující schůze touho svazu je už 26. 6. Obec Radostice se již stala členem MAS Bobrava.

Paní Chrástová (členka zastupitelstva) nesouhlasí. Nelíbí se jí stanovy tohoto svazu, které poukazují na to, že se musí každý záměr obce předkládat Dobrovolnému svazu obcí Šlapanicka k odsouhlasení.

Zastupitelé se shodli na informativní schůzce s panem RNDr. Chvátalem v úterý 16. 6. 2015 v 18:00 hod. na OÚ. Zařídí místostarosta obce.

e) Místostarosta obce dále vznesl požadavek – navrhuje členům zastupitelstva, zda by nebylo vhodné opět otevřít hlasování o funkci starosty jako o uvolněné. P. Chrástová, p. Nešpůrek a p. Libor Švestka souhlasí s funkcí starosty jako uvolněnou. P. Kadlecové se nelíbí systém práce starosty – pracovní porady nejsou každých 14 dní. Místostarosta obce navrhuje členům zastupitelstva ke schválení funkci starosty jako uvolněnou.

Návrh usnesení č. 2015/6/11

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje funkci starosty obce jako uvolněnou od 1. 7. 2015.

Výsledek hlasování:

Pro 4 (Dvořák, Chrástová, Nešpůrek, Švestka)

Proti 2 (Káňa, Kadlecová)

Zdržel se 2 (Ondrášek, Kadlčík)

Usnesení nebylo schváleno.

f) P. Švestka (člen zastupitelstva) chválí p. Pištěka za vzorné třídění odpadu ve sběrném dvoře.

g) Předsedající navrhuje členům zastupitelstva ke schválení smlouvu o nájmu nebytových prostor, č. p. 14 neziskové organizaci SPRKO, z. s. k provozování dětského klubu a mateřského centra. Paní Chrástová (členka zastupitelstva) je jednou ze tří jednatelek této organizace. Ve smlouvě je třeba menších úprav. P. Kadlecová navrhuje poopravit bod 6.3, (bod 2) splatnost nájemného, (7) skončení nájmu. Předsedající navrhuje specifikovat služby (bod 3).

Návrh usnesení č. 2015/6/12

Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje smlouvu podle přílohy 6 s následujícími změnami:

- Bod 2 – Nájem na základě této nájemní smlouvy začíná od 1. července 2015. Nájem se sjednává na dobu neurčitou. Konkrétní ujednání o změně délky nájmu bude řešeno dodatkem ke smlouvě. Nájemné a jeho splatnost: Smluvní strany se dohodly, že úhrada za užívání předmětu bez DPH (dále jen „nájemné“) bude činit 1,- Kč (slovy: jednukorunučeskou) za měsíc + aktuální sazba DPH a bude splatná jednou ročně, a to předem. Nájemné bude hrazeno na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na jiný účet, který pronajímatel písemně oznámí nájemci nejméně deset pracovních dnů před dnem splatnosti nájemného. Nájemné se považuje za zaplacené ke dni připsání na účet pronajímatele. Nájemné je možno platit i hotově v kanceláři obecního úřadu.
- Bod 3 – Náklady na plnění, poskytovaná s užíváním předmětu nájmu (dále jen „služby“), bude hradit nájemce dodavatelům těchto služeb přímo (el. energie, svoz odpadu, vodné a stočné).
- Bod 6.3. – Nájemce nesmí v předmětu nájmu provádět jiné než sjednané stavební úpravy (viz. bod 6.1) nebo jiné podstatné úpravy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Nebude-li při udělení souhlasu k provedení úprav dohodnuto mezi pronajímatelem a nájemcem písemně jinak, má se za to, že nájemce provede úpravy na vlastní náklad. Pojištění vlastního majetku a vnitřního vybavení předmětu nájmu je povinen zajistit nájemce vlastním nákladem.

- Bod 7 – Nájemní vztah založený touto smlouvou končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, nebo písemnou výpovědí smluvních stran s výpovědní dobou 24 měsíců – nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Lhůta výpovědi se počítá od prvního dne následujícího po předání výpovědi. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a vyklizený jej předat pronajímateli, pokud nesmluvní strany písemně nedohodnou jinak. Nájemce je povinen v případě vzniku škody, uhradit pronajímateli před předáním předmětu nájmu plnou výši škody, vzniklé na předmětu nájmu v době trvání nájemní smlouvy, nebo do této doby vlastním nákladem zajistit její odstranění.

a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 1 (Chrástová)

Usnesení bylo schváleno.

h) Předsedající informuje občany, že 25. března bylo osobně, panem Pospíšilem, doručeno sdělení, že bude na RD č. p. 16 demontována část střešní krytiny a poté opraveny krovy, dostavěn štít a střešní krytina dána do původního stavu. Požádal o uzavření chodníku (uličky), Obec Radostice vyhověla této žádosti. Za celou dobu uzavření se ovšem střecha neopravovala. Termín na opravu uvádí pan Pospíšil ve svém sdělení do 30. 6. 2015. Pokud nebude do tohoto termínu oprava provedena bude celá záležitost předána Stavebnímu úřadu ve Střelicích.

Dále – oprava poškozené fasády na budově OÚ – vše je dohodnuto, opravu provedou obecní pracovníci.

Oprava mostku – cesta na nádraží je také v řešení a bude realizovaná.

Zástupce odboru životního prostředí upozornil na nevhodně skladovaný odpad u domu pana Kuchaře a u hřiště. V současné době je již odpad odstraněn.

ch) P. Káňa (člen zastupitelstva) se ptá, proč při hlášení v místním rozhlase je hlášen jen termín a doba konání a není hlášen program veřejného zasedání. Odpovídá p. Prokešová, že program je vyvěšen na úředních deskách a p. Ondrášek (člen zastupitelstva) sděluje, že není třeba hlásit program. Dále se pan Káňa ptá, jak funguje rozesílání hlášení e-mailem. Byl zaregistrován a v poslední době mu e-maily nechodí. Paní Prokešová odpovídá, že při rekonstrukci www.stránek obce zřejmě došlo k výmazu některých odběratelů. Doporučuje přihlásit se k odběru znovu. Ostatním e-rozhlase funguje.

P. Káňa dále vznesl dotaz na starostu obce ohledně pracovních porad zastupitelstva, navrhuje, aby tyto porady byly opět v pravidelném cyklu každých 14 dní. Starosta obce odpovídá, že není povinen svolávat pracovní porady pravidelně. Pracovní poradu svolá pokud bude třeba. Dále starosta obce sděluje, že vzhledem k informovanosti občanů, je vhodné projednávat věci veřejně. P. Káňa reaguje, že dle jeho názoru není třeba, aby občané věděli všechno. P. Ondrášek sděluje, že pokud se chtějí někteří členové zastupitelstva scházet, mohou toto setkání nazvat setkání klubu, ne pracovní poradou.

i) P. Švestka (člen zastupitelstva) upozorňuje na potřebu prořezání cesty ke mlýnu.

j) P. Chrástová (členka zastupitelstva) se táže, jak je to s parkováním na chodníku u kostela. Auta zaparkovaná v oblouku při výjezdu z ulice Sokolské brání ve výhledu. P. Ondrášek sděluje, že je tam zákaz parkování. Problematika této křižovatky se řešila před cca 7 lety, zvažovala se změna křižovatky přestavbou do tvaru T, čímž by se zklidnil průjezd obcí. Závěr: jako dočasná zábrana před parkováním se na tato místa umístí dva veliké kameny nebo kamenné osázené květináče.

Bod 10 – Rozprava

a) P. Pištěk se ptá, kdy bude umístěna cedule na kontejner u hřbitova. Starosta odpovídá, že cedule je již nalepena. Dále si stěžuje, že rybáři, kteří uklízí odpadky okolo Bobravy, netřídí odpad. P. Nešpůrek (člen zastupitelstva) odpovídá, že to ideální není, ale můžeme být rádi, že je okolí uklizené. P. Pištěk se dále ptá, proč není označeno (vedle budovy OÚ) stání pro autobus. P. Káňa (člen zastupitelstva) sděluje, že p. Daniel (řidič, který tam parkuje) říkal, že toto označení nepotřebuje. P. Pištěk dále trvá na označení. Starosta obce uzavře tuto debatu, tím, že místo označí zkratkou BUS, zařídí obecní pracovníci.

b) P. Chrást se ptá, jak daleko je vyřízení ochranných pásem u obecních zdrojů vody. P. Káňa (člen zastupitelstva) sděluje, že na tom pracuje.

c) 6. července je výročí upálení mistra J. Husa. Obec Radostice položí kytici k pomníku m. J. Husa na návsi.

Bod 11 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání ve 21:29 hod.

Zapsal: Barbora Prokešová

Ověřovatelé:

Libor Švestka

Ověřeno dne

Jiří Nešpůrek

Ověřeno dne

Starosta obce: Ing. Jaroslav Kadlčík

Místostarosta: Jaroslav Dvořák