

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## Smluvní strany

1. Objednatel: Obec Radostice  
Sokolská 11  
664 46 Radostice  
zastoupená : Ing. Jaroslavem Kadlčíkem – starostou obce  
IČO: 00487520
  
2. Zhotovitel: VODASERVIS s.r.o.  
Žďár nad Sázavou, Jamská 2362/53, PSČ 591 01  
zastoupený: Ing. Martinem Trnkou – jednatelem  
IČO: 26277841, DIČ: CZ26277841  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,  
č.ú./175815682/0300

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy realizovat dílo „**Úpravna vody Radostice**“. Předmětem plnění jsou stavební práce, spočívající v realizaci nové úpravně vody na odstranění železa a manganu pro Obec Radostice ve stávajícím vodárenském objektu. Práce se týkají strojní technologie (vlastní úpravna vody), elektrotechnologie a souvisejících stavebních prací. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace „Úpravna vody Radostice“ a v rozsahu soupisu prací, který tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo.

Součástí díla je také zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí, rozborů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla – dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, zejména:

- dokumentace skutečného provedení
- protokoly o tlakové zkoušce vodotěsnosti vodovodního potrubí
- doklady dle vyhl. č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházejících do styku s pitnou vodou a na úpravu vody
- doklad o provedené dezinfekci vodovodního potrubí
- 1xkompletní rozbor vody dle vyhlášky MZd. 252/2004 Sb.
- zaškolení obsluhy
- provozní předpis úpravně
- elektrorevize

2. Místo provádění prací: p.č. 740/3 v k.ú. Radostice u Brna.

## **II. Lhůty a závazky**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle článku I. smlouvy provést do **31. 7. 2023**.
2. Záruka za dílo s právem uplatnění odpovědnosti za vady ve smyslu občanského zákoníku se sjednává na dobu 60 měsíců. Výjimku tvoří výrobky a zařízení, u nichž výrobce poskytuje kratší záruční dobu. U výrobků a zařízení se poskytuje záruční doba 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla.
3. Jakékoliv zjištěné závady se zhotovitel odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení objednatelem.

## **III. Cena díla**

Obě strany se dohodly na provedení prací v rozsahu a objemech uvedených v čl. I, odst. 1 smlouvy.

<b>Cena díla bez DPH:</b>	<b>2 165 620,00 Kč</b>
DPH 21%:	454 780,20 Kč
<b>Cena díla s DPH:</b>	<b>2 620 400,20 Kč</b>

## **IV.**

### **Fakturace, placení, sankce**

1. Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou uhrazeny po jejich dokončení, v případě vad či nedodělků až po jejich odstranění. Součástí fakturace bude objednatelem potvrzený soupis provedených prací a dodávek. Splatnost faktur za provedené práce bude 30 dní ode dne doručení.
2. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli sankci ve výši 0,1% z ceny díla. V případě pozdní úhrady je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

## **V.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel garantuje dodržení právních a technologických předpisů platných v ČR při realizaci díla.
2. Zhotovitel umožní objednateli provádět průběžnou kontrolu prováděného díla.

3. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování technologie prováděných prací a dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pracovníků zhotovujících dílo i ve vztahu k třetím subjektům.
4. Závazek zhotovitele je splněn předáním ukončeného díla objednavateli, a to formou oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla, včetně případných vad a nedodělků.
5. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné jen formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma stranami. V případě změny předmětu zakázky po uzavření smlouvy musí být vždy ke smlouvě vyhotoven písemný dodatek, který specifikuje tuto změnu včetně jejího vlivu na cenu. Případné vícepráce je možné zadat zhotoviteli či dodavateli pouze do výše 30 % původní hodnoty celé zakázky, přičemž veškeré vícepráce musí být odůvodněné a neočekávané. V případě překročení 30 % limitu je nutné zadat vícepráce nad tento limit výběrovým řízením dle směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, nebo požádat o výjimku z této směrnice zastupitelstvo obce. K hodnotě víceprací se nezapočítává hodnota méněprací.
6. Právní vztahy objednatele a zhotovitele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.
8. Smlouva o dílo byla schválena Zastupitelstvem obce Radostice dne 22. 3. 2023, usnesením č. 2023/1/15.

*Příloha:*

*Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet*

Dne: .....

Dne: 28.3.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jaroslav Kadlčík, starosta

.....  
Ing. Martin Trnka, jednatel