

OBEC RADOSTICE

Sokolská 11
664 46 p. Prštice

V Brně dne 20.04.2026

ŽÁDOST O VYDÁNÍ VYJÁDRĚNÍ KE STAVBĚ / SOUHLASU SE STAVBOU

dle §187 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon

Důvod žádosti: Dodatečné povolení stavby

I. ÚDAJE O ŽADATELI

žadatel (investor)

jméno a příjmení/ název společnosti: **OBEC RADOSTICE**

adresa: **Sokolská 11, 664 46 p. Prštice**

telefon: **724 024 648**

e-mail: **starosta@radostice.cz**

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

zástupce žadatele na základě plné moci ze dne 07.03.2025

jméno a příjmení/ název společnosti: **Quba s.r.o.**

IČO: **29352371**

Adresa: **Potocká 868/42, 623 00 Brno**

Kontaktní osoba: **Ing. Patrik Burda**

Telefon / mobilní telefon: **725 429 373**

Fax / e-mail: **patrik.burda@quba.cz**

Datová schránka: **nwdckpa**

II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVEBNÍM ZÁMĚRU

název stavby – předmět žádosti:

Rekreační areál Radostice

Návrh se týká trvalé stavby občanské vybavenosti – stavby pro sport a zázemí.

Jedná se o volnočasový sportovní rekreační park v přírodním stylu. V rámci tohoto projektu budou řešeny asanační, arboristické, zemní a terénní práce na parcelách číslo 726/15 a 726/22 v katastrálním území Radostice u Brna. Navržená lokalita bude upravena a kultivována na přírodní sportovní rekreační areál úpravou a vyčištěním terénu, arboristickými pracemi, umístěním herních prvků z přírodních materiálů, vytvořením nových cest, výsadbou dřevin a zeleně.

Dne 09.02.2026 bylo provedeno zaměření skutečného stavu terénních úprav. Ze zaměření terénního tvaru na pozemku p.č. 726/15 k.ú. Radostice je zřejmé, že severní stěna (pata) terénního valu v délce cca 60 m je umístěna v aktivní zóně záplavového území vodního toku Bobrava. Skutečné provedení terénního valu ke dni 09.02.2026 neodpovídalo návrhovému stavu projektové dokumentace.

Na základě tohoto zjištění bude provedena úprava území dle návrhového stavu projektové dokumentace. **Zemní val (náryp) v severozápadní a severní části pozemku nebude realizován.**

V celé lokalitě budou provedeny následující práce:

- Asanační práce
- Arboristické práce
- Rekultivace, terénní úpravy
- Dosadba dřevin, vegetační úpravy
- Vytvoření cestiček a chodníků s propustným povrchem (např. v mlatovém provedení) a přírodního pumptracku s propustným povrchem
- Umístění herních prvků
- Umístění mobiliáře odpočinkové zóny a veřejného ohniště

Parc. č.	Druh pozemku	Vlastník	Výměra (m ²)
k.ú. Radostice u Brna (738310)			
726/15	Ostatní plocha	Obec Radostice, Sokolská 11, 66446 Radostice	14437
726/22	Ostatní plocha	Obec Radostice, Sokolská 11, 66446 Radostice	2369
Celkem			16806

VI. Údaje o předkládané dokumentaci

Název dokumentace: Rekreační areál Radostice

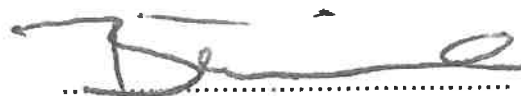
Účel dokumentace: Dodatečné povolení stavby

Zpracovatel: Quba s.r.o., IČO: 29352371, Potocká 868/42, 623 00 Brno

Zodpovědný projektant, údaje o autorizaci: Ing. Jakub Březina, ČKAIT 1005121

Datum zpracování: 03/2026

V Brně dne 20.04.2026


.....
podpis žadatele / zástupce, razítko