

Obecní úřad Radostice
Sokolská 11
664 46 Prštice

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 449/3
601 82 Brno

8. července 2018

Žádost o stanovisko k navrhovanému obsahu změny územního plánu Radostice, podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona v platném znění

Na základě skutečnosti, že obec Radostice schválila pořízení změny územního plánu Radostice z vlastního podnětu a pro pořízení předmětné změny by ráda využila možnost zkráceného postupu pořízení, **žádá** Vás tímto obecní úřad Radostice, jakožto pořizovatel předmětné změny, podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, o vydání příslušných stanovisek:

- stanovisko podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu Radostice, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast,
- stanovisko, ve kterém bude uvedeno, i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d), zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně zda budou stanoveny podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Podrobnější informace o navrhované změně jsou uvedeny v příloze k této žádosti.

S pozdravem

Ing. Jaroslav Kadlčík

Starosta obce

Přílohy:

návrh obsahu změny územního plánu Radostice
(textová část)

Návrh obsahu změny územního plánu Radostice stanovený zastupitelstvem obce

Zastupitelstvo obce stanovilo obsah změny územního plánu následovně:

1. prověřit možnost zahrnutí pozemku parc. č. 774 (o velikosti cca 15x50m) do ploch veřejných prostranství
2. prověřit možnost doplnění do využití ploch veřejných prostranství i možnost realizace dopravní infrastruktury
3. prověřit možnost vypuštění bytových domů z podmínek využití v plochách bydlení venkovského charakteru (BV)
4. prověřit možnost doplnit do textu podmínky pro plochy zeleně veřejné
5. prověřit vodohospodářské řešení – protipovodňová opatření v jižní a jihozápadní části (např. realizace suchých poldrů s možností převedení vod do potoku Bobrava)
6. prověřit zahrnutí vodohospodářského řešení mezi veřejně prospěšná opatření
7. prověřit možnost změny využití plochy přestavby P1 (z plochy občanského vybavení na plochu bydlení venkovského charakteru) s případnou úpravou podmínek prostorového uspořádání