



muslvp22v00ul2

[[

]

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Odbor výstavby, speciální stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/81804-22/MaK  
Spisová značka: Sp. SLP-OV/14684-2022/MaK  
Vyřizuje/linka: Ing. Martin Klail/533304815  
E-mail: klail@slapanice.cz  
V Brně dne: 22.08.2022  
Datová schránka: 2xfbbgj

## ROZHODNUTÍ

### Veřejná vyhláška

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, speciální stavební úřad, příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a dále v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, ve společném správním řízení ve smyslu § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 16 zákona o pozemních komunikacích a § 94j stavebního zákona posoudil žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25. 01. 2022, kterou podala **Obec Radostice, Sokolská 11, 664 46 Radostice, IČO: 00487520** (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### schvaluje stavební záměr

na stavbu dopravní infrastruktury

### „Stezka pro chodce a cyklisty mezi obcemi Radostice a Ořechov“

(dále jen „stavba“)

umístěná na pozemcích p. č. 556/40, 557/54, 557/75, 558/42, 559/205, 559/210, 559/218, 568/5, 567/3, 567/13, 567/14 a 566/3 k. ú. Radostice u Brna, okres Brno-venkov, kraj Jihomoravský, a to podle dokumentace pro společné povolení zpracované Vysokým učením technickým v Brně, fakultou stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČO: 00216305, která byla ověřena Ing. Martinem Smělým, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT – 1004435 z data 12/2021.

#### Stručný popis stavby:

Projektová dokumentace řeší výstavbu společné trasy pro cyklisty a chodce. Vybudováním stezky dojde k propojení obcí Radostice a Ořechov a k možnosti vyhnout se dopravě po silnici II/152. Stezka je trasována v místě stávající využívané nebezpečné komunikace vedoucí mezi poli. Součástí stavby stezky bude dále mobiliář a vegetační úpravy spočívající v doplnění vegetace pro vytvoření krytí proti povětrnostním podmínkám.

Stezka je navržena s délkou 908 m a základní šířkou 2,5 m s nezpevněnou krajnicí. V místech, kde to není možné je šířka zúžena na 2,0 m. Trasa je veden v rovinatém území s podélným sklonem d o2,5 %. Příčný sklon je navržen jako jednostranný směrem do zeleně s hodnotou 3%, z důvodu použitého povrchu a odvodnění. Kryt stezky je navržen z vibrovaného štěrku, povrch bude zavibrován jemným filerem, který zajistí dostatečně odolný povrch pro cyklistickou a pěší dopravu. V místě křížení s produktovodem a ropovodem jsou umístěny silniční panely 3 x 2 x 0,15 m, dle závazného stanoviska správce sítě. Skladbu konstrukce s ohledem na použité vrstvy je nutno v pravidelném intervalu 1 roku opakovaně zahutnit a případně přidat prosívku. Dále bude nutné udržovat okolní travní porosty ve výšce do 10 cm.

Součástí stavby je navržený zemní valu, pro zamezení prouděn dešťové vody z pole na stezku. Val je umístěn v prostoru nad stezkou (po levé straně staničení) o výšce 0,3 m a sklonu 1:1,5 a je zpevněn travním drnem a dřevinami. Val bude ve stísněných prostorech nahrazen úpravou nivelety, která je 0,2 m nad terénem.

#### Konstrukce vozovky stezky pro chodce a cyklisty

|                     |     |        |
|---------------------|-----|--------|
| Vibrovaný štěrk     | tl. | 200 mm |
| Štěrkodrt' fr. 0-63 | tl. | 150 mm |

---

**Konstrukce celkem** **tl. 350 mm**

(Plán bude urovnána a zhutněna na hodnotu E vyšší než 45 MPa. V případě, nedostatečné únosnosti bude provedena výměna štěrku fr. 0/63 o tl. 300 mm a na plán bude umístěna geotextilie s životností 25 roků).

Stavba je odvodněna pomocí podélného a příčného sklonu směrem do zeleně a orné půdy, kde dochází k zasakování. Součástí odvodnění je také navržený zemní val, pro zadržení srážkové vody tekoucí z pole umístěný nad cyklostezkou.

-----

Umístění stavby na pozemcích - viz grafická příloha rozhodnutí

#### **I.a) Podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad stanovuje podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba se umísťuje na pozemcích p.č. 556/40, 557/54, 557/75, 558/42, 559/205, 559/210, 559/218, 568/5, 567/3, 567/13, 567/14 a 566/3 k. ú. Radostice u Brna, okres Brno-venkov, kraj Jihomoravský, v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí (katastrální situační výkres C2), který je součástí ověřené projektové dokumentace zpracované a ověřené Vysokým učením technickým v Brně, fakultou stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČO: 00216305, která byla ověřena Ing. Martinem Smělým, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT – 1004435 z data 12/2021, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:500 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaných k umístění stavby (koordinační situační výkres C3).
2. Stavba bude umístěna podle ověřené projektové dokumentace zpracované Vysokým učením technickým v Brně, fakultou stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČO: 00216305, která byla ověřena Ing. Martinem Smělým, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT – 1004435 z data 12/2021, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaných k umístění stavby, která je přílohou tohoto rozhodnutí, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Při nedodržení projektového řešení se stavebníci vystavují nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákon.
3. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 556/40, 557/54, 557/75, 558/42, 559/205, 559/210, 559/218, 568/5, 567/3, 567/13, 567/14 a 566/3 k. ú. Radostice u Brna, okres Brno-venkov, kraj Jihomoravský, při které dojde k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v ploše cca 4.181 m<sup>2</sup> z pozemků p.č. 557/54557/75, 559/205, 559/210, 559/218, 568/5 a 566/3 k.ú. Radostice u

Brna, okres Brno-venkov. V této věci vydal MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí podle ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) souhlasné závazné stanovisko, pod č.j. SLP-OŽP/97723-21/VEP ze dne 21.02.2022, kterým udělil stavebníkovi souhlas podle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k.ú. Radostice, okres Brno-venkov, pro stavební záměr „Stezka pro chodce a cyklisty mezi obcemi Radostice a Ořechov“ o celkové výměře 4.181 m<sup>2</sup> za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

A) Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu se vztahuje na níže uvedené pozemky:

| katastrální území                           | pozemek p. č. KN | Druh pozemku | výměra v m <sup>2</sup> |                      | BPEJ                   | třída ochrany    |
|---|------------------|--------------|-------------------------|----------------------|------------------------|------------------|
|   |                  |              | celkem                  | z toho: odnímaná     |                        |                  |
| Radostice u Brna                            | 557/54           | orná půda    | 1 431/334               | 1 431/334            | 21000/<br>23234        | I.<br>V.         |
|   | 557/75           | orná půda    | 1 434                   | 1 434                | 21000                  | I.               |
|   | 559/205          | orná půda    | 116                     | 116                  | 21000                  | I.               |
|   | 559/210          | orná půda    | 236                     | 236                  | 21000                  | I.               |
|   | 559/218          | orná půda    | 1536                    | 0                    | 23716                  | V.               |
|   |                  |              | 744                     | 0                    | 23746                  | V.               |
|   |                  |              | 1046                    | 147                  | 21000                  | I.               |
| 568/5                                       | vinice           | 240          | 240                     | 21000                | I.                     |                  |
| 566/3                                       | orná půda        | 671          | 243                     | 21000                | I.                     |                  |
| <b>Celkem k vynětí dle tříd ochrany ZPF</b> |                  |              | <b>7 454<br/>334</b>    | <b>3 847<br/>334</b> | <b>21000<br/>23234</b> | <b>I.<br/>V.</b> |

B) Skrývka ornice:

V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF, provede investor na vlastní náklad skrývku kulturní vrstvy půdy. Ornice skrytá z odnímané plochy v mocnosti 0,40 m (dle geologického průzkumu –2 vrtaných sond) bude v množství cca 1.672 m<sup>3</sup> po dobu skladování řádně ošetřena a zajištěna před znehodnocením a ztrátou a bezprostředně po ukončení výstavby bude v množství cca 71 m<sup>3</sup> použita na nezastavěné části pozemků pro vegetační úpravy.

Zbylé množství cca 1.601 m<sup>3</sup> ornice bude převezeno a rozprostřeno k dalšímu zemědělskému využití na pozemcích p.č 557/39, 557/42, 559/227, 559/226 a 559/1 k.ú Radostice u Brna.

Za hospodaření s ornici odpovídá podle § 14 odst. 5 vyhl. č. 271/2019 Sb., investor. V průběhu prací povede o hospodaření s ornici protokol pro kontrolu správnosti, úplnosti a účelnosti využití ornice (údaje o skrývce, ochraně a ošetřování skrývaných kulturních vrstev půdy, převezení a rozprostření), který předloží při kolaudaci či závěrečné prohlídce stavby.

Za převzetí ornice odpovídá spol. AGRO Ořechov, a.s., se sídlem Syrovická 755, 664 44 Ořechov, IČO: 60705485. O návozu ornice je investor povinen neprodleně informovat příjemce a projednat s ním harmonogram prací. O ukončení návozu ornice bude sepsán protokol a jeho kopii investor doručí OŽP MěÚ Šlapanice bezprostředně po ukončení.

V odůvodněných případech může orgán ochrany ZPF na základě žádosti investora stanovit jiné pozemky pro využití ornice.

Během stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a vegetační kryt pozemků.

C) Vymezení předepsání odvodu za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se stanovením jeho orientační výše:

Ve smyslu ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF se odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF nepředepisují, neboť se jedná o cyklistické stezky nebo jejich části, budované v souladu s platnými zásadami územního rozvoje nebo s platným územním plánem.

D) Povinnosti související s platbou odvodu:

Podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ZPF, dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se tento souhlas stal, ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, budou odvody stanoveny podle § 11 zák. o ochraně ZPF. Investor je povinen příslušnému orgánu ochrany ZPF oznámit změnu způsobu využití vyjímání plochy a doložit kopii oprávnění k provedení změny do 1 měsíce od této změny.

**I.b) Podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad stanovuje podmínky pro provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, která byla zpracována Vysokým učením technickým v Brně, fakultou stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČO: 00216305, která byla ověřena Ing. Martinem Smělým, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT – 1004435 z data 12/2021, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Při nedodržení projektového řešení se stavebníci vystavují nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
2. Při stavbě budou respektovány obecné technické požadavky na pozemní komunikace definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále také „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a v ní citovaných technických normách.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen nařízení vlády č. 591/2006 Sb.) a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Stavebník je povinen při přípravě a provádění staveb respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona.
5. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Stavebník musí zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřičství). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

6. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytyčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
7. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení, a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výběrového řízení. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.
10. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřictví, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
11. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
13. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek, a to:
  1. Kontrolní prohlídka správnosti vytyčení prostorové polohy stavby.
  2. Kontrola provedení kanalizačních přípojek dešťové kanalizace.
  3. Kontrola pláň komunikace a zpevněných ploch.
  4. Kontrola skladeb zpevněných ploch.
  5. Kontrola povrchových úprav zpevněných ploch.
  6. Kontrola provedení odvodnění.
  7. Kontrola stavby po jejím dokončení a předložení dokladů a certifikátů zhotovitelem.

Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit kdykoli provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

14. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
15. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.
16. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
17. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.

18. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
19. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení přístupu k nemovitostem musí být odsouhlasena s uživateli těchto nemovitostí.
20. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
21. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby.
22. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
23. Stavba se nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím, Archeologickému ústavu AV ČR Brno a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 2 1 - 2 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).
24. O omezení provozu na dotčené komunikaci nebo povolení zvláštního užívání dotčené komunikace, musí zhotovitel (stavebník) požádat příslušný silniční správní úřad s dostatečným předstihem před vlastním prováděním stavebních prací, za současného předložení harmonogramu prací, souhlasu vlastníka dotčených místních komunikací a přechodné úpravy provozu, odsouhlasené příslušným orgánem Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI pracoviště dopravního inženýrství, a ostatních dokladů dle zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

## **25. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky dotčených orgánů státní správy:**

- 25.1. Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 24, Brno, PSČ 611 32 - souhlasné stanovisko č. j. KRPB-231842-2/ČJ – 2021 - 0603DI-PET ze dne 17.01.2022:

PČR územní odbor Brno-venkov souhlasí se záměrem při splnění těchto podmínek:

- šířka společné stezky pro chodce a cyklisty bude, pokud možno v celé délce min. 2,5 m (dle tech. zprávy je stezka v omezujících případech zúžena na 2,0 m, což dle přiložené PD se týká prakticky poloviny její délky). Dle názoru Policie ČR je s ohledem na bezpečnost všech účastníků provozu na pozemních komunikacích navrhovaná šířka 2,0 m pro společnou stezku pro chodce cyklisty nedostatečná a je třeba udělat maximum pro její rozšíření;
- stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s patnými stavebně-technickými normami a předpisy;

25.2. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, komplexní vyjádření č.j. SLP-OŽP/97722-21/MUS ze dne 14.07. 2021:

Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství, dle ust. § 146 odst. 5 zákona č 541/2020 Sb. o odpadech. Je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- k závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutné předložit stavebnímu úřadu doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného k nakládání s odpady (v případě kontroly budou tyto doklady a schválená PD předloženy MěÚ Šlapanice, odboru živ. prostředí). Doklady musejí být vystaveny přebírající společností/osobou (provozovatelem zařízení) a bude v nich uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ tak jak vyžaduje evidence odpadů. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru živ. prostředí před zahájením užívání stavby spolu se Souhrnnou zprávou ze schválené PD s kapitolou o množství předpokládaného odpadu ze stavby.
- před vznikem odpadů z této stavby si původce odpadů podle ust. § 15 odst. 2 písm. c) zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, musí zajistit písemnou smlouvu pro jejich předání.

V oblasti ochrany ovzduší je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.

**26. V průběhu celé výstavby musí být plně zajištěny podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury k zabezpečení jejich bezpečného a plynulého provozu:**

26.1. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – souhlas se stavbou v ochranném pásmu zn. B6941-26120048 ze dne 03.06.2021:

V zájmovém území uvedené stavby se nachází:

- Nadzemní vedení VN

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce o ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/200 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- Uvažovaná stavba musí respektovat OP distribučního zařízení.
- Zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů VN. Výkopové práce do hloubky 1 m je možno provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutno projednat s EGD).
- Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem + 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce EGD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden zápis do montážního deníku.
- V OP zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle ustl § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

- Bude provedeno zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranici OP trvale informováni.
- Bude objednáno přesné vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců EG.D., a.s. (dále jen EGD).
- Provádění zemních prací v OP kabelu bude výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Bude provedeno vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (předložení, vyvěšení...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- Bude vyřešen způsob provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Bude přizván zástupce EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontroly bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
  - a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b. provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c. u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d. u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky vedené ve vyjádření č. 26150671, s platností do 11.11. 2023, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
- Investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolány stavbou. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.

26.2. MERO ČR, a.s. Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO: 601 93 468 – vyjádření č.j. 2022/000142/4 ze dne 20.05.2022:

V uvedené oblasti se nachází naše zařízení:



- **DOK (dálkový optický kabel)**
- **Ropovod IRČ DN 700**
- **Ropovod DN 500**

Souhlasíme s výše uvedenou stavbou „Stezka pro chodce a cyklisty“ za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

1. V místě křížení stezky se zařízením MERO ČR, a.s. budou položeny silniční panely s přesahem 3 m na každou stranu od potrubí. Ropovody budou kryty vrstvou zeminy ve výšce 1,2 m.
2. Před zahájením prací musí být vystaveno povolení pro vstup do OP ropovodů a jeho tech. zařízení, které vydá MERO ČR, a.s.
3. Před realizací si stavebník objedná vytyčení zařízení od geodeta MERO, ČR, a.s.
4. Je nutno ověřit skutečnou hloubku uložení potrubí za dohledu zaměstnanců MERO ČR, a.s.
5. Zemní práce v oblasti zabezpečovacího pásma ropovodu, které je 5 m na každou stranu od ropovodu, budou prováděny výhradně ručně za dohledu našich zaměstnanců.
6. Pojíždění po trase ropovodu je zakázáno. Přejezd je možný pouze v místě křížení za podmínky, že bude ropovod ochráněn např. panely, které budou umístěny v místě křížení s přesahem 3 m na obě strany.
7. Po ukončení všech prací a před podáním žádosti o zahájení kolaudace nebo před zahájením faktického užívání stavby v ochr. pásmu ropovodu a v jeho přidružených zařízeních je stavebník povinen předat zakres skutečného provedení stavby s geodetickým zaměřením v elektronické podobě ve formátu DGN spolu s technickou zprávou.

26.3. ČEPRO, a.s., Dělnická 12, 170 00 Praha, IČO: 601 93 531 – vyjádření č.j. 6070/22 ze dne 14.3.2022:

Dle PD stavba stezky pro chodce cyklisty kříží trasu produktovodu. Při stavbě je proto potřeba dodržovat podmínky v návaznosti na zákon č. 189/1000 Sb., a další podmínky s přihlédnutím k ustanovení technických norem.

1. V místech křížení s produktovodem musí komunikace splňovat ČSN 650204
  - krytí zeminy nad potrubím musí být nejméně 1,5 m
  - v místě křížení požadujeme položit přes potrubí silniční panely 4 m na obě strany od potrubí
  - v místě křížení odvodňovacího příkopu uložit betonové žlaby a krytí produktovodu musí být min. 0,6 m.
2. V zabezpečovacím pásmu produktovodu (4 m na obě strany od osy potrubí) nesmí být vysazovány žádné stromy, keře, dřeviny apod.).
3. Při přejezdu potrubí těžkou mechanizací, požadujeme položit přes potrubí silniční panely.
4. Ve vzdálenosti menší než 3 m od produktovodu je možné provádět práce mechanizačními prostředky, jen pod přímým dozorem provozovatele produktovodu. Mechanizační prostředky je možné využívat jen do vzdálenosti 1 m od vlastního potrubí produktovodu.
5. Před zahájením prací požadujeme objednat vytyčení našeho zařízení.
6. Po ukončení prací požadujeme dodat detaily geodetického zaměření stavby v digitální a písemné formě.

26.4. NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8m 146 21 Praha, IČO 27260364 – souhlasné stanovisko zn. 5827/22/OVP/Z ze dne 17.5. 2022:

Stavbou budou dotčeny tyto sítě v provozování naší společnosti:

- VTL plynovod nad 40 barů DN 500

Na základě předložené dokumentace s realizací stavby souhlasíme za dodržení následujících závazných podmínek:

1. Při stavebních pracích je nutné dodržet „Pokyny pro práce a činnosti třetích stran

v ochranných a bezpečnostních pásmech zařízení ve správě NET4GAS, s.r.o.“.

2. Místa případných přejezdů plynovodů a sdělovacích kabelů těžkou technikou v době stavby musí být zpevněna rozebíratelnými silničními panely s přesahem min. 3,0 m od půdorysu plynovodu a 1,5 m od sdělovacího kabelu na obě strany a je třeba zřídit taková opatření, aby jiný přejezd nebyl možný. Jízdy v podélném směru plynovodu a kabelu nejsou dovoleny.
3. Společnosti NET4GAS, s.r.o., je nutné předložit ke schválení technologický postup prací, ve kterém bude uveden sled prováděných prací a použité mechanismy na tyto práce. Technologický postup zemních prací vypracovaný dodavatelem stavby musí být schválen provozovatelem VTL plynovodu (NET4GAS, s.r.o.) min. 30 dní pře zahájením prací.
4. Před zahájením prací se musí vytyčit VTL plynovod a ostatní podzemní zařízení NET4GAS, s.r.o. včetně PKO (protikorozní ochrana). O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v ochranném a bezpečnostním pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací.
5. Bez vytyčení a přesného určení uložení všech zařízení NE4GAS, s.r.o. nesmí být stavební činnosti zahájeny. O provedení vytyčení bude sepsán protokol.
6. Před zahrnutím stavby nám bude předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení/souběhu. Zaměření bude ve formátu DGN. Bude uveden typ vedení a investor v místě křížení vyznačí výškový rozdíl mezi stavbou a plynárenským zařízením.

26.5. Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha – vyjádření zn. 220307-0843399371 ze dne 7.3.2022:

V zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKS“) a její ochranné pásmo.

Během realizace nesmí dojít k jejímu poškození a k omezení funkčnosti či jinému zásahu do VVKS.

V případě, že zjistíte kolizi VVKS s Vaší akcí nebo zasahujete s akcí do ochranného pásma VVKS, kontaktujte bezodkladně naši společnost.

V případě nutnosti přeložení VVKS je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby.

Před zahájením stavby si zajistěte vytyčení VVKS přímo na místě stavby

26.6. Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha – vyjádření o existenci sítě zn. VYJNEJ-2022-03002-01 ze dne 14:03. 2022

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti NEJ.cz s.r.o.

Za předpokladu, že budou dodrženy níže uvedené obecné podmínky, společnost NEJ.cz s.r.o. souhlasí s předmětnou stavební akcí.

Stavebník či jím pověřená třetí osoba je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK, především:

- Zajistit zanesení informací o přítomnosti sítí elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytujících se v lokalitě dotčené stavební akcí do příslušné PD.
- Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy.
- Zařízení Nej.cz s.r.o. nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, nesmí s nimi být manipulováno.
- V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší SEK, případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje zároveň důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší SEK nebo zamezovat přístupu k ní,

případně kdy hrozí poškození SEK, je žadatel povinen bez zbytečného odkladu pracovníky Nej.cz s.r.o. za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně vyzvat Nej.cz s.r.o. k přeložení SEK.

- V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK je stavebník povinen s Nej.cz s.r.o. uzavřít nejprve smlouvu o realizaci přeložky. Stavebník je povinen společnosti Nej.cz s.r.o. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku.
- V ochranném pásmu SEK neprovádět výsadbu trvalých porostů, zejména dřevin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabrání poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů. Výsadbu provést v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy, či nebránily přístupu k nim. Vedou-li v blízkosti výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší SEK.
- Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení.
- Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytyčít. Objednání vyhledání a vytyčení SEK je nutno provést 14 dní před plánovaným zahájením stavby.
- Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší SEK i s podmínkami její ochrany.
- Nachází-li se nadzemní vedení SEK na sloupech, stožárech či podpěrách, je třeba se vyvarovat prací a postup, při kterých by mohla být narušena stabilita.
- Zjistí-li stavebník rozpor v PD, a že by mohlo patřit naší společnosti, je nutné zastavit práce a situaci konzultovat s POS Nej.cz s.r.o.
- Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu SEK (0,5 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození SEK. Práce je třeba provádět ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace.
- Vedení SEK nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací, pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely).
- V ochranném pásmu SEK nesmí být uskladňován stavební materiál, zemina či suť ani v něm nesmí být umístěováno technické vybavení staveniště. Stavebník není oprávněn trasy SEK jakýmkoliv způsobem znepřístupnit.
- Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání trasy SEK. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminy nad SEK bez přechozího souhlasu.
- Při odkrytí vedení SEK je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení.
- Každé způsobené nebo zjištěné poškození SEK neprodleně telefonicky nahlásit osobě POS Nej.cz s.r.o., a současně na oddělení dohledu sítě.
- V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy.
- Dojde-li v průběhu stavby k odrytí naší SEK, je nutno pořídit fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost NEJ.cz s.r.o. k provedení kontroly vedení za účelem ověření, zda není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához.

27. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

28. Termín dokončení stavby je stanoven do dvou let od nabytí právní moci tohoto Rozhodnutí.

29. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Před dokončením stavby stavebník podá speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

30. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a zajistí, aby před započítáním užívání stavby byly vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
31. Stavebník k žádosti o kolaudaci předloží kromě dokladů vyjmenovaných v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu také Stanovení místní úpravy provozu. Žádost o stanovení místní úpravy provozu je třeba podat příslušnému silničnímu správnímu úřadu, kterým je Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, s dostatečným předstihem, a to min. 3 měsíce před podáním žádosti o kolaudační souhlas.

#### **Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:**

Žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

- Obec Radostice, Sokolská 11, 664 46 Radostice, IČO: 00487520
- AGRO Ořechov, a.s., Syrovická 755, 664 44 Ořechov, IČO: 60705485
- EG. D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 28085400
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO: 60193468
- ČEPRO, a.s., Dělnická 12, č.p. 213, 170 00 Praha 7, IČO: 60193531
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha, IČO: 27260364
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČO: 25788001
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha, IČO: 03213595

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby jako speciální stavební úřad obdržel dne 25.01.2022 od stavebníka Obce Radostice, Sokolská 11, 664 46 Radostice, IČO: 00487520, návrh na vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu dopravní infrastruktury s názvem „Stezka pro chodce a cyklisty mezi obcemi Radostice a Ořechov“, podle ustanovení § 94j stavebního zákona a v souladu s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno předmětné společné řízení. Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ust. § 94l odst. 2 stavebního zákon, a to zejména:

1. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, odd. územního plánování a památkové péče – konkludentní souhlas č.j. SLP-OV/97724-21/ZVT ze dne 20.01.2022.
2. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí - komplexní vyjádření č.j. SLP-OŽP/97722-21/MUS ze dne 19.01.2022.
3. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí - závazné stanovisko č.j. SLP-OŽP/97723-21/VEP ze dne 21.02.2022.
4. Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI pracoviště dopravního inženýrství – souhlasné stanovisko č.j. KRPB-231842-2/ČJ-2021-0603DI-PET ze dne 17.01.2022.
5. EG.D, a.s. - vyjádření, zn.M49992-27051136 ze dne 06.01.2022.
6. MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou – vyjádření č.j. 2022/000142/4 ze dne 20.06.2022.
7. ČEPRO, a.s., Dělnická 12, č.p. 213, 170 00 Praha – vyjádření č.j. 6070/22, ze dne 14.03.2022.
8. NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha – vyjádření zn. 5827/22/OVP/Z ze dne 17.5. 2022.
9. Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha – souhlas zn. 220307-0843399371 ze dne 7.3.2022.
10. Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha – vyjádření zn. VYJNEJ-2022-03002-01 ze dne 14.3.2022.

11. Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem – souhlasné závazné stanovisko spis. zn.127210/2022-7460-OÚZ-BR, ze dne 24.03.2022.
12. Archeologický ústav – vyjádření č.j. ARUB/9071/2021 M, ze dne 26.01.2021.
13. Projektová dokumentace ve dvou třech vyhotoveních zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb dle přílohy č. 11.
14. Plán kontrolních prohlídek.
15. Výpis z katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy – vyhotoveno dálkovým přístupem.

-----

Stavba je umístěna na pozemcích p. č. 556/40, 557/54, 557/75, 558/42, 559/205, 559/210, 559/218, 568/5, 567/3, 567/13, 567/14 a 566/3 k. ú. Radostice u Brna, okres Brno-venkov, kraj Jihomoravský.

-----

Speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení vedeném pod spisovou značkou SLP-OV/14684-2022/MaK stanovil okruh účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona takto:

Účastníkem řízení ve věci společného územního a stavebního řízení je podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník tj.

- Obec Radostice, Sokolská 11, 664 46 Radostice, IČO: 00487520

v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu.

Účastníkem řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn. Takovým účastníkem společného územního a stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu je v rámci tohoto správního řízení

- Obec Radostice, Sokolská 11, 664 46 Radostice, IČO: 00487520

Účastníkem řízení podle ust. § 94k písm. c) a d) stavebního zákona je vlastník pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má k pozemkům a stavbám jiné věcné právo. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou následující právnické nebo fyzické osoby:

- AGRO Ořechov, a.s., Syrovická 755, 664 44 Ořechov, IČO: 60705485 (vlastník pozemků p.č. 568/5 a 566/3 k.ú. Radostice u Brna, okres Brno-venkov)
- EG. D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 28085400 (M49992-27051136)
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO: 60193468 (č.j. 2022/000142/2)
- ČEPRO, a.s., Dělnická 12, č.p. 213, 170 00 Praha 7, IČO: 60193531 (č.j. 6070/22)
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha, IČO: 27260364 (zn. 5827/22/OVP/Z)
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČO: 25788001 (zn. 220307-0843399371)
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha, IČO: 03213595 (zn. VYJNEJ-2022.03002-01)

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Za účastníka řízení jsou v tomto případě považováni vlastníci všech sousedních pozemků, přičemž speciální stavební úřad za sousední pozemky vzal pozemky s přímou hranicí s pozemky dotčenými předmětnou stavbou. Vlastníkem sousedních pozemků nebo staveb na nich, a tedy účastníky řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu jsou následující osoby, kteří, jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou, v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona, účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru

– jedná se o pozemky p. č.:

555/60, 555/72, 556/39, 557/8, 557/10, 557/12, 557/13, 557/11, 557/9, 557/7, 557/6, 557/4, 557/3, 557/2, 557/1, 557/5, 557/15, 557/20, 557/22, 557/27, 557/30, 557/36, 557/40, 557/38, 557/37, 557/35, 557/32, 557/31, 557/29, 557/26,, 557/23, 557/33, 557/41, 557/44, 557/47, 557/49, 557/51, 557/53, 557/56, 557/57, 557/59, 559/216, 908/31, 908/36, 908/39, 908/44, 908/46, 908/47, 908/52, 908/54, 908/50, 908/51, 908/53, 908/55, 908/57, 908/59, 559/207, 559/208, 559/209, 559/212, 559/215, 559/217, 568/3, 568/4, 568/6, 567/7, 568/7, 568/8, 568/2, 567/2, 566/13, 908/11, 6833, 6884, 7287, 7288, 568/1, 559/227, 559/226, 559/225, 559/224, 559/223, 559/222, 559/221, 559/220, 559/219, 559/218, 559/216, 559/214, 559/213, 558/41, 558/40, 557/83, 557/82, 557/81, 557/80, 557/79, 557/78, 557/77, 557/76, 557/74, 557/73, 557/72, 557/71, 557/70, 557/69, 557/68, 557/67, 557/66, 557/65, 557/64, 557/63, 557/62, 557/61, 557/60, 557/58, 557/55, 557/52, 557/50, 557/48, 557/46, 557/45, 557/43, 557/42, 557/39, 557/34, 557/19, 557/16, 557/14, 556/41 k.ú. Radostice u Brna, okres Brno-venkov.

-----

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a to opatřením vyhotoveným dne 14.06.2022 pod čj. SLP-OV/62956-22/MaK. Speciální stavební úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhovaného stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provedení, a stanovil, že ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel. Speciální stavební úřad dal rovněž stejným opatřením (č.j. SLP-OV/62956-22/MaK. ze dne 14.06.2022) účastníkům řízení možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu seznámit se s kompletním spisovým materiálem a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ještě před jeho vydáním. K tomu jim byla stanovena přiměřená lhůta, a to **do** 5-ti dnů ode dne skončení 15-ti denní lhůty po doručení oznámení o zahájení řízení.

#### Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, projektová dokumentace apod.

Projektovou dokumentaci pro stavbu nazvanou „Stezka pro chodce a cyklisty mezi obcemi Radostice a Ořechov“ vypracovalo Vysoké učení technické v Brně, fakultou stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČO: 00216305 a byla ověřena Ing. Martinem Smělým, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT – 1004435 z data 12/2021.

Stručný popis navrhované stavby je uveden ve výroku tohoto rozhodnutí.

-----

Stavba vyvolala posouzení změny v území v souladu s ust. § 96b odst. 1 stavebního zákona a ke stavebnímu záměru vydal v souladu s ust. § 94l odst. 2 písm. b) stavebního zákona konkludentní souhlas orgán územního plánování podle § 96b odst. 1 stavebního zákona MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče pod č.j. SLP-OV/97724-21/ZVT, ze dne 20.01.2022, ve smyslu, že záměr je v řešeném území přípustný bez uvedených podmínek jak z hlediska funkčního, tak i prostorového uspořádání.

-----

#### Posouzení speciálního stavebního úřadu

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, ostatní podklady rozhodnutí, včetně projektové dokumentace a provedl volné hodnocení důkazů. Současně posoudil rozsah dotčení práv a právem chráněných zájmů všech účastníků řízení. Uvedený stavební záměr posoudil z hledisek uvedených v ustanoveních zákona o pozemních komunikacích a stavebního zákona, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jeho umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními právními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící společnému povolení.

Speciální stavební úřad dále posuzoval soulad předloženého stavebního záměru s obecnými požadavky na využívání území danými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění (dále jen „vyhláška“). Předmětné stavební pozemky jsou vymezeny tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňují využití pro navrhovaný účel a jsou dopravně napojeny na veřejně přístupnou stávající místní komunikaci.

Dále speciální stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace navrhovaného stavebního záměru je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněnými dotčenými orgány. Předložená projektová dokumentace je zpracována v rozsahu přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, obsahuje veškeré informace požadované právními předpisy souvisejícími se zhotovením projektové dokumentace pro tento typ stavby, a to zejména vyhl. č. 501/2006 Sb., 503/2006 Sb., 104/1997 Sb., 398/2009 Sb. a ČSN 73 6102 (ČSN 73 6110). Výrokovou částí I tohoto rozhodnutí schválil záměr na stavbu výše specifikované stavby pozemní komunikace, stanovil podmínky pro umístění této stavby, pro její provedení a také podmínky k jejímu následnému užívání, kterými bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu se stavebními předpisy, s českými státními normami na úseku silničního hospodářství a s podmínkami dotčených orgánů a správců technické infrastruktury.

Protože se jedná o stavbu veřejné infrastruktury (dopravní infrastruktura), stanovil speciální stavební úřad ve výrokové části I. b) pod podmínkou č. 29, že předmětnou stavbu lze v souladu s ust. § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník se tímto upozorňuje, že kolaudace se vydává na jeho žádost, přičemž vzor žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby pozemní komunikace je uveden v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, jejichž součástí jsou i specifikovány povinné podklady, které stavebník předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby pozemní komunikace.

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) a byl před vydáním rozhodnutí uhrazen.

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení nepodali ve stanovené lhůtě námitky.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V povolení speciální stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně technických norem. Podmínkami v bodu 25) a 26) výrokové části stavebního povolení bylo zabezpečeno plnění požadavků dotčených orgánů státní správy a vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury.

#### Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci (ustanovení § 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle ust. § 81 a ust. § 83 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy. Odvolání se podává u Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Dle ust. § 23 odst. 1 správního řádu, nebyl-li adresát zastížen a písemnost nebylo možno doručit ani jiným způsobem přípustným podle ust. § 20 správního řádu, písemnost se uloží. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty dle ust. § 24 odst. 1 správního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Ing. arch. Karin Kovářová, v.r.  
vedoucí odboru výstavby

Příloha: katastrální situační výkres C2

-----

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu MěÚ Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice a úřední desce Obecního úřadu Radostice, nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce města Šlapanice se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.



Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

Razítko a podpis .....

Rozdělovník:

**Účastník řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu – stavebník:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Obec Radostice, Sokolská 11, 664 46 Radostice, IČO: 00487520

**Účastník řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu – obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Obec Radostice, Sokolská 11, 664 46 Radostice, IČO: 00487520

**Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. c) a d) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu - vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ti, kdo mají k pozemkům a stavbám jiné věcné právo:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- AGRO Ořechov, a.s., Syrovická 755, 664 44 Ořechov, IČO: 60705485 (vlastník pozemků p.č. 568/5 a 566/3 k.ú. Radostice u Brna, okres Brno-venkov)
- EG. D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 28085400 (M49992-27051136)
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO: 60193468 (č.j. 2022/000142/2)
- ČEPRO, a.s., Dělnická 12, č.p. 213, 170 00 Praha 7, IČO: 60193531 (č.j. 6070/22)
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha, IČO: 27260364 (zn. 5827/22/OVP/Z)
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČO: 25788001 (zn. 220307-0843399371)
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha, IČO: 03213595 (zn. VYJNEJ-2022.03002-01)

**Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:**

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru – jedná se o pozemky parcelní číslo

*(doručuje se veřejnou vyhláškou)*

555/60, 555/72, 556/39, 557/8, 557/10, 557/12, 557/13, 557/11, 557/9, 557/7, 557/6, 557/4, 557/3, 557/2, 557/1, 557/5, 557/15, 557/20, 557/22, 557/27, 557/30, 557/36, 557/40, 557/38, 557/37, 557/35, 557/32, 557/31, 557/29, 557/26,, 557/23, 557/33, 557/41, 557/44, 557/47, 557/49, 557/51, 557/53, 557/56, 557/57, 557/59, 559/216, 908/31, 908/36, 908/39, 908/44, 908/46, 908/47, 908/52, 908/54, 908/50, 908/51, 908/53, 908/55, 908/57, 908/59, 559/207, 559/208, 559/209, 559/212, 559/215, 559/217, 568/3, 568/4, 568/6, 567/7, 568/7, 568/8, 568/2, 567/2, 566/13, 908/11, 6833, 6884, 7287, 7288, 568/1, 559/227, 559/226, 559/225, 559/224, 559/223, 559/222, 559/221, 559/220, 559/219, 559/218, 559/216, 559/214, 559/213, 558/41, 558/40, 557/83, 557/82, 557/81, 557/80, 557/79, 557/78,

557/77, 557/76, 557/74, 557/73, 557/72, 557/71, 557/70, 557/69, 557/68, 557/67, 557/66, 557/65, 557/64, 557/63, 557/62, 557/61, 557/60, 557/58, 557/55, 557/52, 557/50, 557/48, 557/46, 557/45, 557/43, 557/42, 557/39, 557/34, 557/19, 557/16, 557/14, 556/41

Pozn. - pokud účastenství vyplývá z několika titulů, je účastník uveden pouze 1x, a to v posloupnosti písm. a až f § 109 stavebního zákona.

#### **Dotčené orgány:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

- Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 687/24, 611 32, Brno, IČO: 75151499 (č. j. KRPB-231842-2/ČJ-2021-0603DI-PET)
- SNM MO, odd. ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, IČO: 60162694 (zn. 127210/2022-7460-OÚZ-BR)

*(interně):*

- MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, Brno, PSČ 656 70 (č.j. SLP-OŽP/97722-21/MUS; SLP-OŽP/97723-21/VEP; OŽP-ČJ/86143-20/SIJ; SLP-OŽP/79053-21/JEZ; SLP-OŽP/84907-21/VID)
- MěÚ Šlapanice, Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Opuštěná 9/2, Brno, PSČ 656 70 (č.j. SLP-OV/97724-21ZVT)

#### **Na vědomí:**

*(prostřednictvím datové schránky)*

- Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.l., Čechyňská 363/18, 602 00 Brno, IČO: 68081758
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, IČO: 04084063 (č.j.889782/21)
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 zastoupený  
*GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311* (zn. 5002522093)

#### **Úřady pro vyvěšení na úřední desku:**

- město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice, IČO 00282651
- Obec Radostice, Sokolská 11, 664 46 Radostice, IČO: 00487520

Se žádostí o bezodkladně vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedenou dobu.