



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 93143/2024 OKP
Č.j.: JMK /2025

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024

obce RADOSTICE, okres Brno-venkov

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech od 6. listopadu 2024 do 7. listopadu 2024 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 9. dubna 2025 a 10. dubna 2025. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Radostice
Sokolská 11, 664 46 Prštice

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Eva Sedláčková**

Kontrolor:

Ing. Ludmila Polešovská
Blahoslava Suchánková
Jana Pajerová, DiS.

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Ing. Jaroslav Kadlčík - starosta
Eva Urbanová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 24. října 2024, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření.

Přehled zjištěných chyb a nedostatků v členění dle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření:

§ 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- Ke kontrole hospodaření za období leden až září roku 2024 byla předložena směrnice č. 3/2010 k vedení pokladny účinná od 1. 1. 2011. Bodem 3.5. směrnice je stanoveno, že inventarizace pokladny se provede vždy 1krát v měsíci, dle potřeby i vícekrát během měsíce. Bodem 4.1. je stanoveno, že kontrolu dodržování této směrnice vykonává kontrolní výbor. Na základě požadavku kontrolní skupiny nebyl doložen obcí žádný zápis či protokol o provedené inventarizaci pokladní hotovosti a ani za období leden až září roku 2024 nebyl obcí předložen zápis o provedené kontrole. Ani v zápisech zastupitelstva obce v přezkoumávaném období nebyla zmínka o činnosti kontrolního výboru. **Územní celek neplní ustanovení § 119 zákona 128/2000 Sb., o obcích, kde je stanoveno, že kontrolní výbor kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce.** Zastupitelstvo obce tuto směrnici schválilo dne 8. 12. 2010.

§ 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- Bankovním výpisem z Komerční banky č.167 ze dne 25. 9. 2024 byla provedena úhrada přijaté faktury č. 202400284 vystavené zhotovitelem díla "Stezka pro chodce a cyklisty" Bohumírem Hautem, Dolní Kounice (IČO: 66550441) na částku 1.830.208,25 Kč včetně DPH (1.512.568,80 bez DPH). Kontrolou bylo zjištěno, že tato úhrada je v souladu s Dodatkem č. 3 uzavřeným dne 14. 11. 2024 ke Smlouvě o dílo ze dne 1. 8. 2022 a Dodatků č. 1 a 2 na výše uvedenou akci. Smlouvu o dílo schválilo Zastupitelstvo obce Radostice na svém zasedání dne 31. 7. 2022, usnesením č. 2024/5/11. Dílo bylo řádně převzato Obcí Radostice dne 7. 8. 2024 "Předávacím protokolem ke Smlouvě o dílo Stezka pro chodce a cyklisty včetně Dodatků 1 a 2". Dodatek č. 3 schválilo Zastupitelstvo obce Radostice dne 13. 11. 2024 usnesením č. 2024/5/11. Z uvedeného je zřejmé, že si Zastupitelstvo obce Radostice vyhradilo v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích další pravomoc, a to rozhodovat o uzavírání smluvních vztahů vztahujících se k vybudování výše

uvedeného díla. **Tím, že konečná úhrada za pořízení díla plynoucí z Dodatku č. 3 byla provedena dříve, než došlo ke schválení Dodatku na zasedání zastupitelstva obce došlo k porušení § 109 odst. 3 a bod 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kde je stanoveno, že obecní úřad v oblasti samostatné působnosti plní úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce.**

- K dílčímu přezkoumání hospodaření obce Radostice za rok 2024 byly předloženy nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pachtovní smlouvy. Před uzavřením těchto smluvních vztahů je obec povinna v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejnit záměr. Kontrolou např. nájemní smlouvy uzavřené dne 26. 4. 2024 na pronájem nebytových prostor za účelem provozu kadeřnictví bylo zjištěno, že záměr pronájmu byl zveřejněn v období od 2. 4. 2024 do 18. 4. 2024. **Doložka o zveřejnění záměru nebyla ve smlouvě uvedena, což je v rozporu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kde je stanoveno, že podmiňuje-li tento zákon platnost právního jednání obce předchozím zveřejněním, schválením nebo souhlasem, opatří se listina o tomto právním jednání doložkou, jíž bude potvrzeno, že tyto podmínky jsou splněny. Je-li listina touto doložkou obcí opatřena, má se za to, že povinnost předchozího zveřejnění, schválení nebo souhlasu byla splněna.** Stejně tak neobsahovala doložku např. smlouva o výpůjčce pozemku uzavřené dne 18. 9. 2024 (záměr 21. 8. 2024 - 6. 9. 2024), smlouva o výpůjčce pozemků uzavřená dne 29. 4. 2024 (záměr 2. 4. 2024 - 18. 4. 2024).
- Kontrolou pokladních dokladů za měsíc květen roku 2024 bylo zjištěno, že dne 6. 5. 2024, dokladem číslo P00000201 bylo přijato a zaúčtováno nájemné od fyzické osoby za nebytové prostory za období 1 - 4/2024. Podkladem pro zaúčtování příjmu ve výši 1.160,- Kč do pokladny byl pouze ruční zápis na ústřížku papíru. Kontrolou bylo zjištěné, že se jednalo o pronájem nebytových prostor v levém křídle nemovitosti v Radosticích, Sokolská č. p. 11 za účelem provozu manikúry a pedikúry. Kontrolou nájemní smlouvy, uzavřené dne 15. 12. 2011 včetně Dodatků ke smlouvě ze dne 1. 4. 2020 a 9. 11. 2020 bylo zjištěno, že nájemné je dle odst. IV. Smlouvy stanoveno ve výši 20,- Kč/hod. K uvedenému účetnímu pokladnímu dokladu nebyla obcí doložena žádná evidence využívání pronajatých nebytových prostor. **Výše uvedený doklad nelze považovat za průkazný ve smyslu ustanovení § 33a odst.1 zákona č. 563/1991 Sb., kde je stanoveno, že se za průkazný účetní záznam považuje pouze účetní záznam, jehož obsah je prokázán obsahem jiných průkazných účetních záznamů.**
- Zastupitelstvo obce Radostice schválilo na svém zasedání dne 24. 4. 2024 v bodě 15 c) v souladu se zveřejněným záměrem uzavření pachtovní smlouvy s a. s. Agrem Ořechov. Pachtovní smlouva byla uzavřena podpisem propachtovatele a pachtýře dne 29. 4. 2024. Předmětem smlouvy je propachtování třiceti tří pozemků ve vlastnictví obce Radostice v celkové výměře 12 672,77 m². Záměr pachtu byl zveřejněn v období od 12. 3. 2024 do 28. 3. 2024. Obsahem zveřejněného záměru, bylo propachtování pozemků o rozloze 12 673 m², které se nacházejí na katastrálním území obce Radostice, zapsány na listu vlastnictví č. 10001. Jednotlivé pozemky určené k propachtování nebyly v záměru uvedeny. Součástí zveřejněného záměru nebyla ani žádná příloha, která by specifikovala, o které pozemky se jedná. **Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kde je stanoveno, že záměr obce prodat, směnít, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec**

zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné. Nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru. Obdobně chybně obec postupovala i v případě uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v levém křídle objektu Radostice, Sokolská č. p. 11 o ploše 27 m² za účelem provozu pedikúry, která byla uzavřená dne 22. 4. 2024. V tomto případě obec záměr pronájmu nezveřejnila.

§ 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- Dne 14. 11. 2024 uzavřela obec Radostice Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 1. 8. 2022 na realizaci veřejné zakázky s názvem "Stezka pro chodce a cyklisty" se zhotovitelem Bohumír Haut se sídlem Dolní Kounice za celkovou cenu 3.855.977,34 Kč bez DPH. Předmětem dodatku byla dohoda o změně ceny díla. Kontrolou zveřejnění výše uvedeného Dodatku č. 3 bylo zjištěno, že pod odkazem "Dodatek č. 3 pro pěší a cyklisty. pdf", zveřejněno dne 14. 11. 2024 je nahraný dokument pod názvem "Zápis o odstranění vad z přejímajícího řízení stavby ze dne 22. 3 2023". Ani další kontrolou nebylo zjištěno, že by byl Dodatek č. 3 zveřejněn na profilu zadavatele obce Radostice (e-zakazky.cz). **Obec porušila ustanovení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je stanoveno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 30 dnů od jejich uzavření. To neplatí pro smlouvu, jejíž cena nepřesáhne 500.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty.**
- Dne 19. 12. 2024 uzavřela Obec Radostice Kupní smlouvu s firmou OTECH s. r. o (IČO: 17997780) na nákup pásového rypadla BECK D40C za celkovou cenu 499.850,-Kč bez DPH. Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Radostice ze dne 6. 11. 2019 bodem 1.2. stanoví, že v případě zakázky v hodnotě 200.000,- Kč až 500.000, - Kč bez DPH rozhoduje o procesu zadání bez vypsání výběrového řízení usnesením Zastupitelstvo obce. Výzva bude zaslána neméně jednomu dodavateli. Výběr dodavatele pro tyto zakázky se odůvodní v usnesení Zastupitelstva obce. Dle sdělení představitelů obce schválilo nákup rypadla Zastupitelstvo obce dne 11. 9. 2024. Kontrolou zápisu z uvedeného zasedání Zastupitelstva obce bylo zjištěno, že usnesením č. 2024/4/125 rozhodlo zastupitelstvo o koupi osmi hlasy v tomto znění "Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje koupi mini bagru BSM 18 do 500.000,- Kč. Příloha č.11". Přílohu č. 11 tvořila Objednávka ze dne 15. 7. 2024 na dodávku mini bagru BSM 18, lžice 2 ks + prodlužovací díl + drapák v celkové částce 300.00, - Kč a zálohová faktura č. Z2024410. Další kontrolou bylo zjištěno, že obec na základě objednávky vystavené dne 15. 7 2024 uhradila dne 18. 7. 2024 (bankovní výpis Komerční banky) zálohovou fakturu č. Z2024410 vystavenou dne 17. 7. 2024 se splatností 19. 7. 2024 na dodávku mini bagru BSM 18, lžice 2 ks + prodlužovací díl + drapák v celkové částce 300.000, - Kč. Jako dodavatel byla uvedena s. r. o. DATRIX SERVICE (IČO: 19178671). Dne 3. 10. 2024 byla obcí zaslána výše uvedené společnosti "Výzva" k navrácení obcí zaslané zálohy v celkové výši 300.000, - Kč, a to nejpozději do data 15. 10. 2024. Jako důvod vratky bylo uvedeno uplynutí lhůty dodání, jelikož firma zajistila dodání jiného typu stroje, který ale nesplňoval potřebné parametry pro účely obce. Dne 16. 10. 2024 byla obci doručena žádost o prodloužení lhůty

k navrácení zálohy na den 25. 10. 2025, kdy se současně dodavatelská firma zavázala, že celá záloha bude v tento den připsána na účet obce. Vrácení poskytnuté zálohy na nákup mini bagru BSM 18 však bylo provedeno následně: 100.000, - Kč - Bankovní výpis Komerční banky ze dne 16. 10. 2024, 120.000, - Kč - Bankovní výpis Komerční banky ze dne 19. 12. 2024 a 80.000, - Kč je vedeno k 31. 12. 2024 na účtu 052 - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek. Zastupitelstvo obce se sešlo do konce roku ještě dvakrát a to dne 13. 11. 2024 a dne 18. 12. 2024. Na žádném z těchto zasedání nebyl schválen nákup pásového rypadla BECK D40C. **Výše uvedeným postupem obec nedodržela ustanovení bodu 1.2. platné Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Radostice, schválené na jednání zastupitelstva obce dne 6. 11. 2019 a tím porušila ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je stanoveno, že zadavatel při postupu podle tohoto zákona musí dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti. a ve vztahu k dodavatelům musí zadavatel dodržovat zásadu rovného zacházení a zákaz diskriminace.**

- K dílčí kontrole hospodaření byla předložena Smlouva o dílo uzavřená dne 1. 8. 2022 na dílo pod názvem "Stezka pro chodce a cyklisty" se zhotovitelem Bohumír Haut se sídlem Dolní Kounice. Celková cena díla byla sjednána ve výši 4.665.732, 58 Kč s DPH. Dne 30. 11. 2022 byl uzavřen Dodatek č. 1 k uvedené smlouvě o dílo, jejímž obsahem bylo sjednání úhrad vystavených faktur za provedené práce a to takto: fakturu na částku 1.035.524,33 Kč doručí zhotovitel objednateli do konce roku 2022 a fakturu na částku 1.800.000, - Kč doručí zhotovitel objednateli v lednu 2023. Celkem tedy byla v roce 2023 provedena úhrada za provedené práce v celkové výši 2.835.524,33 Kč. **Kontrolou profilu zadavatele bylo zjištěno, že obec nepostupovala v souladu s § 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je mimo jiné stanoveno, že u smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok, uveřejní veřejný zadavatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce.**
- Kontrolou profilu zadavatele obce Radostice bylo zjištěno, že v kontrolovaném období leden až září roku 2024 byl dne 14. 3. 2024 uzavřen Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 1. 8. 2022 na dílo pod názvem "Stezka pro chodce a cyklisty" se zhotovitelem Bohumír Haut se sídlem Dolní Kounice. Předmětem dodatku byla dohoda úhrady faktury ve výši 1.711.023,25 Kč za práce provedené na zakázce "Stezka pro chodce a cyklisty" až po skončení veškerých sjednaných prací. **Obec porušila ustanovení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je stanoveno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 30 dnů od jejich uzavření. To neplatí pro smlouvu, jejíž cena nepřesáhne 500.000, - Kč bez daně z přidané hodnoty. Uvedený dodatek byl na profilu zadavatele zveřejněn až dne 5. 11. 2024.**
- Kontrolou při dílčím přezkoumání hospodaření obce Radostice za rok 2024 bylo zjištěno, že obec na základě objednávky vystavené dne 15. 7. 2024 uhradila dne 18. 7. 2024 (bankovní výpis Komerční banky) zálohovou fakturu č. Z2024410 vystavenou dne 17. 7. 2024 se splatností 19. 7. 2024 na dodávku mini bagru BSM 18, lžíce 2 ks + prodlužovací díl + drapák v celkové částce 300.000, - Kč. Dodavatelem stroje byla firma DATRIX SERVICE s. r. o. (IČO: 19178671). O koupi výše uvedeného mini bagru rozhodlo zastupitelstvo obce Radostice na svém zasedání dne 11. 9. 2024.

Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Radostice ze dne 6. 11. 2019 však stanoví, že výběr dodavatele v hodnotě 200 000,- Kč až 500 000,- Kč bez DPH zajistí starosta obce po odsouhlasení zastupitelstvem obce. **Výše uvedeným postupem obec porušila ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je stanoveno, že zadavatel při postupu podle tohoto zákona musí dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti. a ve vztahu k dodavatelům musí zadavatel dodržovat zásadu rovného zacházení a zákazu diskriminace.**

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- *Obec Radostice (pronajímatel) uzavřela nájemní smlouvu na nájem chodby a jedné místnosti se samostatným vchodem o celkové výměře 22 m² nacházející se v objektu Sokolská 11, Radostice za účelem vykonávání podnikatelské činnosti nájemce. Tato smlouva byla uzavřena na dobu určitou od 01. 01. 2001 do 01. 01. 2006 s cenou nájmu ve výši 1.000,- Kč měsíčně včetně zálohy na telefon, elektrickou energii, vodné, stočné a dodávky tepla. Dále pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 24. 09. 2003 Dodatek č. 1, v němž se změnila výše nájmu na 2.000,- Kč měsíčně včetně zálohy na telefon, elektrickou energii, vodné, stočné a dodávky tepla. Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 26. 01. 2009 Dodatek č. 2 týkající se zákazu kouření v pronajímaných prostorách. Nebyl předložen dodatek k nájemní smlouvě, který by upravoval dobu trvání, resp. prodloužení původně sjednané doby nájmu. Z knihy vydaných faktur za rok 2023 bylo zjištěno, že účetní jednotka fakturuje měsíčně částku ve výši 2.000,- Kč za pronájem nebytových prostor. Odběratel dle faktury je shodný s původním nájemcem. Na užívání nebytových prostor v roce 2023 nebyla předložena nájemní smlouva. Obec nepostupovala v souladu s § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Nájemní smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci věc k dočasnému užívání. **Nová smlouva byla uzavřena dne 26. 4. 2024 s platností od 1. 5. 2024 na dobu neurčitou. Napraveno.***
- *Na základě předložené Žádosti ze dne 16. 02. 2023 o vyrovnání výsledku hospodaření zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Radostice za rok 2022 přijalo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 22. 03. 2023 usnesení č. 2023/1/6, kterým schválilo vyrovnání výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Radostice za rok 2022 ve výši 30.000,- Kč. V období leden - červen nebylo přijato usnesení, kterým by byla schválena účetní závěrka této příspěvkové organizace. Nebylo postupováno v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Radě obce je vyhrazeno schvalovat účetní závěrku obcí zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni. V obcích, kde starosta vykonává pravomoc rady obce je tato pravomoc vyhrazena zastupitelstvu. **K popsánému nedostatku přijal územní celek systémové opatření spočívající v tom, že účetní závěrka příspěvkové organizace bude projednána a schválena zastupitelstvem obce samostatným bodem. Dne 19. 6. 2024 schválilo Zastupitelstvo obce Radostice usnesením č. 2024/3/9 účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Radostice za rok 2023 bod 7 b). Napraveno.***

- Na účtu 314.0012 je k 31. 12. 2023 evidována pohledávka z titulu uhrazené zálohy na vytvoření návrhu znaku a vlajky obce Radostice na základě vystavené zálohové faktury ze dne 01. 10. 2007 ve výši 4.000, - Kč. Z evidence majetku obce bylo zjištěno, že obec v roce 2009 zařadila prapor i znak obce do svého majetku. Dle sdělení obce prapor i znak obce zhotovil a dodal jiný dodavatel. Obec nepostupovala dle § 38 odst. 7 zákona o obcích. Obec je povinna trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky, a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku z nich vyplývajících práv. **Obec se do budoucna zavazuje postupovat v souladu s § 38 odst. 7 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Dále se účetní jednotka zavazuje sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečí, aby nedošlo k promlčení nebo zániku z nich vyplývajících práv. Zastupitelstvo obce dne 13. 11. 2024 rozhodlo o odpisu částky 4.000, - Kč - zálohy heraldikovi na vytvoření návrhu znaku a vlajky obce Radostice, která byla vedena na účtu 314 0012 od roku 2007. Následně dokladem číslo 999047 ze dne 14. 11. 2024 byla výše uvedená záloha odúčtována jako nedobytná pohledávka. Napraveno.**
- Na zasedání zastupitelstva obce Radostice dne 28. 06. 2023 bylo v bodu 4 a) jednáno o schválení závěrečného účtu a hospodaření obce za rok 2022. Bylo přijato mimo jiných usnesení č. 2023/3/5 v tomto znění: "Zastupitelstvo obce Radostice schvaluje závěrečný účet a hospodaření obce Radostice za rok 2022 s výhradou. Příloha č. 2". Přílohu č. 2 zápisu byl Návrh závěrečného účtu ve zkráceném rozsahu. Z předložených zápisů ze zasedání zastupitelstva obce, konaných v období leden - červen 2023, nebylo zřejmé, že by bylo přijato usnesení ke schválení účetní závěrky obce sestavené k 31. 12. 2022. Nebylo postupováno v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvu obce je vyhrazeno schvalovat rozpočet obce, závěrečný účet obce a také účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni. **Ke zjištěnému nedostatku přijal územní celek k nápravě systémové opatření spočívající v tom, že projednávání a schvalování vyjmenovaných dokumentů bude řešeno samostatnými body a usneseními. Dne 19. 6. 2024 schválilo Zastupitelstvo obce Radostice usnesením č. 2024/3/8 účetní závěrku obce Radostice za rok 2023 bod 7 a). Napraveno.**
- Účetní jednotka pořídila v kontrolovaném období drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v celkové pořizovací hodnotě 45.210,49 Kč. Jedním z pořízeného majetku byl "projektor BenQ", dle dodavatelské faktury v hodnotě 21.599, - Kč. Účetní jednotka o předpisu dodavatelské faktury účtovala v částce 21.559, - Kč, při úhradě účtovala ve výši 21.599, - Kč. Účetní doklad č. 620070 ze dne 16. 05. 2023 v částce 21.559, - Kč nelze považovat za průkazný účetní záznam ve smyslu § 33a odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. **Účetní jednotka přijala k popsánému nedostatku opatření k nápravě spočívající ve vyhotovení opravného účetního dokladu č. 999018 ze dne 31. 08. 2023, kterým zaúčtovala předpis ve výši dle dodavatelské faktury. Současně účetní jednotka přijala systémové opatření spočívající v zajištění průkaznosti veškerých účetních záznamů. V období dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2024 obec Radostice pořídila pouze drobný dlouhodobý majetek. Dodržování systémového opatření bylo ověřeno např. na zaúčtování pořízení rolety Radix v celkové hodnotě 18.896, - Kč, kdy bylo o předpisu dodavatelské faktury účtováno ve stejné výši jako o úhradě za dodaný majetek. Napraveno.**
- Účetní jednotka předložila v rámci přezkoumávaných písemností "Detail karty včetně pohybů" a "Plán odpisů - podrobný" k dlouhodobému majetku, který obec eviduje a užívá, a to Pomník Obětem 1. a 2. světové války, inv. č. IV/12; Rychlostní radar

DR400, inv. č. II/20 (směr Střelice); Rychlostní radar DR400, inv. č. II/21 (směr Prštice). Dle předložených dokumentů je zřejmé, že tento majetek byl pořízen v období roku 2014, byl u něho stanoven způsob odpisování, životnost a zařazení do příslušné účetní odpisové skupiny. Současně je z dokumentu "Plán odpisů - podrobný" zřejmý časový údaj pro zbývající životnost v návaznosti na životnost stanovenou a zůstatková cena, která je ve výši pořizovací ceny a výše oprávek ve výši 0,- Kč. Obec tento majetek po celou dobu užívání neodpisuje, což je zřejmé i z dokumentu "Přehled odpisů" ze dne 30.08.2023, která je podkladem pro účtování oprávek a předmětný majetek neobsahuje. Účetní jednotka nepostupovala v souladu s Českým účetním standardem č. 708 - Opisování dlouhodobého majetku, který v bodě č. 4.3. stanovuje, že v případě nabytí dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení se zahajuje jeho odpisování 1. dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém došlo k jeho zařazení do užívání. **K popsánímu nedostatku přijal územní celek opatření k nápravě spočívající v nastavení odepisování příslušného majetku a dále systémové opatření spočívající v dodržování postupů souvisejících s nabytím a odepisováním dlouhodobého majetku. Plnění nápravného opatření bylo ověřeno kontrolou inventarizace za rok 2024, kde bylo prověřeno, že účetní jednotka odepisuje veškerý majetek v souladu s Českým účetním standardem č. 708 - Odpisování dlouhodobého majetku. Napraveno.**

- Kontrolou Mzdového listu zaměstnance obce Radostice za rok 2023, období 01-06/2023, Platového výměru ze dne 26.04.2023 (os. č. 1002, k Pracovní smlouvě ze dne 26. 04. 2023 (údržbář - pracovník veřejné zeleně) bylo zjištěno, že v platovém výměru neuvedl zaměstnavatel údaje o platové třídě a platovém stupni, do nichž je zaměstnanec zařazen, a o výši platového tarifu a ostatních pravidelně měsíčně poskytovaných složek platu, mimo jiné v souladu s Nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění jeho účinnosti do 30. 8. 2022 a dále ve znění účinnosti od 1. 9. 2022. Obec tuto povinnost nerespektovala, čímž porušila ustanovení § 136 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, podle kterého v platovém výměru je zaměstnavatel povinen uvést údaje o platové třídě a platovém stupni, do nichž je zaměstnanec zařazen, a o výši platového tarifu a ostatních pravidelně měsíčně poskytovaných složek platu. Termín a místo výplaty je nutno v platovém výměru uvést, pokud tyto údaje neobsahuje smlouva nebo vnitřní předpis. Dojde-li ke změně skutečností uvedených v platovém výměru, je zaměstnavatel povinen tuto skutečnost zaměstnanci písemně oznámit včetně uvedení důvodů, a to nejpozději v den, kdy změna nabývá účinnosti. **K popsánímu nedostatku přijal územní celek systémové opatření spočívající v dodržování příslušné legislativy. S účinností k 01. 09. 2023 byl vyhotoven pro zaměstnance s osobním číslem 1002 platový výměr v souladu s příslušnou právní úpravou. Plnění systémového nápravného opatření bylo ověřeno na Pracovní smlouvě uzavřené dne 31. 10. 2024 jejíž součástí je i Platový výměr, kde jsou již uvedeny údaje o platové třídě a platovém stupni do nichž je zaměstnanec zařazen a o výši platového tarifu a ostatních pravidelně měsíčně poskytnutých složek platu. Napraveno.**

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání hospodaření byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- Ke kontrole hospodaření za období leden až září roku 2024 byla předložena směrnice č. 3/2010 k vedení pokladny účinná od 1. 1. 2011. Bodem 3.5. směrnice je stanoveno, že inventarizace pokladny se provede vždy 1krát v měsíci, dle potřeby i vícekrát během měsíce. Bodem 4.1. je stanoveno, že kontrolu dodržování této směrnice vykonává kontrolní výbor. Na základě požadavku kontrolní skupiny nebyl doložen obcí žádný zápis či protokol o provedené inventarizaci pokladní hotovosti a ani za období leden až září roku 2024, nebyl obcí předložen zápis o provedené kontrole, ani v zápisech zastupitelstva obce v přezkoumávaném období nebyla zmínka o činnosti kontrolního výboru. Územní celek neplní ustanovení § 119 zákona 128/2000 Sb., o obcích, kde je stanoveno, že kontrolní výbor kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce tuto směrnici schválilo dne 8. 12. 2010. **Obec přijala systémové nápravné opatření, že bude v budoucnu dodržovat § 119 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Dále vydala nový vnitřní předpis "Vnitřní směrnici č. 2/2024", kterou se stanovují postupy a odpovědnosti k vedení pokladny obce Radostice, účinnou od 1. 1. 2025. Směrnice stanovuje, že inventarizace pokladny se provede k 31. 12. příslušného roku.**
- K dílčímu přezkoumání hospodaření obce Radostice za rok 2024 byly předloženy nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pachtovní smlouvy. Před uzavřením těchto smluvních vztahů je obec povinna v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejnit záměr. Kontrolou např. nájemní smlouvy uzavřené dne 26. 4. 2024 na pronájem nebytových prostor za účelem provozu kadeřnictví bylo zjištěno, že záměr pronájmu byl zveřejněn v období od 2. 4. 2024 do 18. 4. 2024. Doložka o zveřejnění záměru nebyla ve smlouvě uvedena, což je v rozporu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kde je stanoveno, že podmiňuje-li tento zákon platnost právního jednání obce předchozím zveřejněním, schválením nebo souhlasem, opatří se listina o tomto právním jednání doložkou, již bude potvrzeno, že tyto podmínky jsou splněny. Je-li listina touto doložkou obcí opatřena, má se za to, že povinnost předchozího zveřejnění, schválení nebo souhlasu byla splněna. Stejně tak neobsahovala doložku např. smlouva o výpůjčce pozemku uzavřené dne 18. 9. 2024 (záměr 21. 8. 2024 - 6. 9. 2024), smlouva o výpůjčce pozemků uzavřená dne 29. 4. 2024 (záměr 2. 4. 2024 - 18. 4. 2024). **Účetní jednotka přijala systémové nápravné opatření, že v budoucnu bude dodržovat ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Dodržování systémového opatření bylo ověřeno na nově uzavřených nájemních smlouvách v období od 1. 10. 2024 do 31. 12. 2024. Tyto dokumenty již obsahovaly doložky o zveřejnění záměru, a to např. Nájemní smlouva ze dne 20. 12. 2024 na pronájem nebytových prostor v objektu Radostice, Sokolská 11 za účelem provozu pedikúry.**
- Zastupitelstvo obce Radostice schválilo na svém zasedání dne 24. 4. 2024 v bodě 15 c) v souladu se zveřejněným záměrem uzavření pachtovní smlouvy s a. s. Agrem Ořechov. Pachtovní smlouva byla uzavřena podpisem propachtovatele a pachtýře dne 29. 4. 2024. Předmětem smlouvy je propachtování třiceti tří pozemků ve vlastnictví obce Radostice v celkové výměře 12 672,77 m². Záměr pachtu byl zveřejněn v období od 12. 3. 2024 do 28. 3. 2024. Obsahem zveřejněného záměru, bylo propachtování pozemků v rozloze 12 673 m², které se nacházejí na katastrálním území obce Radostice, zapsány na listu vlastnictví č. 10001. Jednotlivé pozemky určené k propachtování nebyly v záměru uvedeny. Součástí zveřejněného záměru nebyla ani žádná příloha, která by specifikovala, o které pozemky se jedná. Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kde je stanoveno, že záměr obce prodat,

směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídí právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce^{3b)} obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné. Nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona^{15a)} platnými ke dni zveřejnění záměru. Obdobně chybně obec postupovala i v případě uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v levém křídle objektu Radostice, Sokolská č. p. 11 o ploše 27 m² za účelem provozu pedikúry, která byla uzavřena dne 22. 4. 2024. V tomto případě obec záměr pronájmu nezveřejnila. **Dne 20. 12. 2024 uzavřela obec novou Pachtovní smlouvu s a. s. Agrem Ořechov na propachtování třiceti tří pozemků ve vlastnictví obce Radostice. Před uzavřením smluvního vztahu byl zveřejněn Záměr pachtu v období od 21. 11. 2024 do 6. 12. 2024. Součástí zveřejněného záměru byla i příloha, které uváděla čísla parcel pozemků včetně jejich výměr určených k propachtování. I ostatní nájemní smlouvy, u kterých byl chybně zveřejněn Záměr byly k 31. 12. 2024 uzavřeny nově a před uzavřením smluvního vztahu byl zveřejněn záměr v souladu se zákonem.**

- Kontrolou pokladních dokladů za měsíc květen roku 2024 bylo zjištěno, že dne 6. 5. 2024, dokladem číslo P00000201 bylo přijato a zúčtováno nájemné od fyzické osoby za nebytové prostory za období 1 - 4/2024. Podkladem pro zúčtování příjmu ve výši 1.160,- Kč do pokladny byl pouze ruční zápis na ústřížku papíru. Kontrolou bylo zjištěné, že se jednalo o pronájem nebytových prostor v levém křídle nemovitosti v Radosticích, Sokolská č. p. 11 za účelem provozu manikúry a pedikúry. Kontrolou nájemní smlouvy uzavřené dne 15. 12. 2011 včetně Dodatků ke smlouvě ze dne 1. 4. 2020 a 9. 11. 2020 bylo zjištěno, že nájemné je dle odst. IV. smlouvy stanoveno ve výši 20,- Kč/hod. K uvedenému účetnímu pokladnímu dokladu nebyla obcí doložena žádná evidence využívání pronajatých nebytových prostor. Výše uvedený doklad nelze považovat za průkazný ve smyslu ustanovení § 33a odst.1 zákona č. 563/1991 Sb., kde je stanoveno, že se za průkazný účetní záznam považuje pouze účetní záznam, jehož obsah je prokázán obsahem jiných průkazných účetních záznamů. **Kontrolou pokladních dokladů za měsíce říjen až prosinec roku 2024 bylo zjištěno, že jsou průkazné ve smyslu § 33a odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.**
- Kontrolou profilu zadavatele obce Radostice bylo zjištěno, že v kontrolovaném období leden až září roku 2024 byl dne 14. 3. 2024 uzavřen Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 1. 8. 2022 na dílo pod názvem "Stezka pro chodce a cyklisty" se zhotovitelem Bohumír Haut se sídlem Dolní Kounice. Předmětem dodatku byla dohoda úhrady faktury ve výši 1.711.023,25 Kč za práce provedené na zakázce "Stezka pro chodce a cyklisty" až po skončení veškerých sjednaných pracích. Obec porušila ustanovení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je stanoveno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 30 dnů od jejich uzavření. To neplatí pro smlouvu, jejíž cena nepřesáhne 500.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Uvedený dodatek byl na profilu zadavatele zveřejněn až dne 5. 11. 2024. **Obec přijala systémové nápravné opatření, kterým se zavazuje do budoucna dodržovat ustanovení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016. Obec přijaté systémové opatření nedodržuje, protože kontrolou zveřejnění Dodatku č. 3 vztahujícího se k veřejné zakázce pod názvem "Stezka pro chodce a cyklisty" bylo**

zjištěno, že na profilu zadavatele pod odkazem Dodatek č. 3 je zveřejněn jiný dokument - viz odd. A. Nenapraveno.

- Kontrolou při dílčím přezkoumání hospodaření obce Radostice za rok 2024 bylo zjištěno, že obec na základě objednávky vystavené dne 15. 7. 2024 uhradila dne 18. 7. 2024 (bankovní výpis Komerční banky) zálohovou fakturu č Z2024410 vystavenou dne 17. 7. 2024 se splatností 19. 7. 2024 na dodávku mini bagru BSM 18, lžíce 2 ks + prodlužovací díl + drapák v celkové částce 300.000, - Kč. Dodavatelem stroje byla firma DATRIX SERVICE s. r. o. (IČO: 19178671). O koupi výše uvedeného mini bagru rozhodlo zastupitelstvo obce Radostice na svém zasedání dne 11. 9. 2024. Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Radostice ze dne 6. 11. 2019 však stanoví, že výběr dodavatele v hodnotě 200 000,- Kč až 500 000,- Kč bez DPH zajistí starosta obce po odsouhlasení zastupitelstvem obce. Výše uvedeným postupem obec porušila ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je stanoveno, že zadavatel při postupu podle tohoto zákona musí dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti. a ve vztahu k dodavatelům musí zadavatel dodržovat zásadu rovného zacházení a zákazu diskriminace. **Obec přijala systémové opatření, kterým se zavazuje, že bude dodržovat zásady transparentnosti, přiměřenosti a zásadu rovného zacházení podle ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dále se zavazuje dodržovat směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Radostice. Dodržování systémového opatření bylo ověřeno kontrolou kupní smlouvy uzavřené dne 19. 12. 2024 na nákup pásového rypadla, kde bylo zjištěno, že obec opět nepostupuje v souladu se svým vnitřním předpisem - viz odd. A. Nenapraveno.**
- K dílčí kontrole hospodaření byla předložena smlouva o dílo uzavřená dne 1. 8. 2022 na dílo pod názvem "Stezka pro chodce a cyklisty" se zhotovitelem Bohumír Haut se sídlem Dolní Kounice. Celková cena díla byla sjednána ve výši 4.665.732,58 Kč s DPH. Dne 30. 11. 2022 byl uzavřen dodatek č. 1 k uvedené smlouvě o dílo, jejímž obsahem bylo sjednání úhrad vystavených faktur za provedené práce a to takto: fakturu na částku 1.035.524,33 Kč doručí zhotovitel objednateli do konce roku 2022 a fakturu na částku 1.800.000, - Kč doručí zhotovitel objednateli v lednu 2023. Celkem tedy byla v roce 2023 provedena úhrada za provedené práce v celkové výši 2.83.524,33 Kč. Kontrolou profilu zadavatele bylo zjištěno, že obec nepostupovala v souladu s § 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je mimo jiné stanoveno, že u smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok, uveřejní veřejný zadavatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. **Kontrolou profilu zadavatele bylo zjištěno, že je již uveřejněná skutečně uhrazená cena.**

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Radostice za rok 2024

b y l y z j i š t ě n y c h y b y a n e d o s t a t k y

uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to

Nedostatky, spočívající v neprůkaznosti vedení účetnictví

- Účetní záznam územního celku nebyl průkazný.

Nedostatky, spočívající v porušení povinností a překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- *Obecní úřad v oblasti samostatné působnosti neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce a to v souladu s další vyhrazenou pravomocí zastupitelstva obce.*
- *Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.*
- *Zadavatel při zadávání veřejné zakázky nedodržel zásady stanovené zákonem.*
- *Listina osvědčující právní jednání nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu zákona.*
- *Záměr obce propachtovat a pronajmout hmotnou nemovitou věc nebyl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce.*
- *Kontrolní výbor nekontroloval plnění usnesení zastupitelstva obce.*

Neodstranění nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Nezveřejněním záměru obce propachtovat nebo pronajmout hmotnou nemovitou věc se obec vystavuje riziku neplatnosti tohoto právního jednání ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.*
- *Veřejný zadavatel se dopustí přestupku při uveřejňování podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tím, že neuveřejní smlouvu na veřejnou zakázku podle § 219 odst. 1 tohoto zákona. Za takový přestupek se uloží pokuta do 1.000.000, - Kč. Tyto přestupky projednává Úřad pro ochranu hospodářské soutěže. V souladu s § 25 odst. 4 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů bude zjištěný nedostatek předán tomuto úřadu k dalším úkonům.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,09 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 1,50 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Radostice k 31. 12. 2024 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 28. dubna 2025 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6

odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci krajskému úřadu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá krajskému úřadu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě krajskému úřadu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona o přezkoumávání hospodaření. Za přestupek lze uložit pokutu do 50.000 Kč.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 10. dubna 2025. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Radostice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivitu výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Eva Sedláčková

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Sedláčková

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Radostice 2024
- Evidence (seznam) rozpočtových opatření za období 1/2024 - 9/2024
- Rozpočtové opatření č. 7/2024
- Opis rozpočtových změn za období 1/2024 až 12/2024
- Rozpočtové opatření č. 14/2024
- Rozpočet obce Radostice 2024 (schválený)
- Návrh střednědobého výhledu obce Radostice 2025 - 2026
- Střednědobý výhled obce Radostice 2025 - 2026
- Bankovní výpis Komerční banky č. 183 ze dne 14. 10. 2024 - kontrola převodu hotovosti z pokladny
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s. za období 1. 4. - 30. 4. 2024, číslo výpisu 4 (kontrola jednoho měsíce)
- Plán inventarizací ke dni 31. 12. 2024 (Základní škola a Mateřská škola Radostice, příspěvková organizace)
- Inventarizační zpráva za rok 2024 (Základní škola a Mateřská škola Radostice, příspěvková organizace)
- Inventurní soupisy inventarizačních položek roku 2024 (Základní škola a Mateřská škola Radostice, příspěvková organizace)
- Plán inventur obce Radostice na rok 2024 ze dne 18. 12. 2024
- Inventurní soupisy majetku a závazků k 31. 12. 2024
- Inventarizační zpráva obce Radostice za rok 2024 ze dne 19. 2. 2025
- Rekapitulace mezd za období 1/2024 až 12/2024
- Rekapitulace mezd za období měsíce 12/2024
- Rekapitulace mezd za období 1/2024 až 9/2024
- Mzdové listy členů zastupitelstva za část roku 2024, osobní čísla 1, 4, 5, 6, 8, 10, 19 a 20
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s. ze dne 11. 9. 2024, číslo výpisu 161, doklad. č. 100957 (úhrada odměn členů ZO za 8/24)
- Mzdové listy členů zastupitelstva za rok 2024 pro osobní čísla: 1, 4, 5, 6, 8, 10, 19 a 20
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 211 ze dne 12. 12. 2024 - úhrada odměn zastupitelů za měsíc 11/2024
- Pokladní doklad Hlavní pokladna 2024 č. P00000361 ze dne 20. 12. 2024 - úhrad nájemného par.č. 623 v k.ú. Radostice
- Pokladní doklady - Pokladna VODA 2024 - za období 10. 2024, 11. 2024, 12. 2024
- Pokladní doklady Hlavní pokladna 2024 za měsíc prosinec 2024
- Pokladní doklady Hlavní pokladna 2024 za měsíc listopad 2024
- Pokladní doklady Hlavní pokladna 2024 za měsíc říjen 2024
- Pokladní doklady za měsíc květen roku 2024
- Pokladní kniha za měsíc květen roku 2024
- Příjmový pokladní doklad č. 206 ze dne 6. 5. 2024 ke Smlouvě o zřízení věcného břemene č. 9900073066-1/VB ze dne 12. 7. 2024
- Pokladní kniha - Hlavní pokladna 2024 - období 10. 2024, 11. 2024, 12. 2024
- Pokladní kniha - Pokladna VODA 2024 za období 10. 2024, 11. 2024, 12. 2024
- Pokladní kniha za období 5/2024, pokladní doklad č. 201 až 253
- Účetní odpisy majetku za rok 2024 včetně časového rozlišení transferů
- Zřizovací listina příspěvkové organizace obce Radostice ze dne 3. 3. 2021 - Základní škola a Mateřská škola Radostice, okres Brno - venkov., příspěvková organizace
- Smlouva o poskytnutí daru ze dne 14. 3. 2024 - finanční dar pro Společnost pro ranou péči (pomoc rodinám s dětmi)
- Darovací smlouva ze dne 29. 4. 2024 - finanční dar pro TJ Sokol Radostice (pořízení kondenzačního plynového kotle)
- Darovací smlouva ze dne 14. 5. 2024 - finanční dar pro Základní školu a Mateřskou školu Střelice
- Dohoda o provedení práce ze dne 26. 2. 2024 na dobu určitou od 1. 3. 2024 do 31. 12. 2024 na vedení obecní knihovny v Radosticích
- Dohoda o zaslání mzdy na bankovní účet ze dne 16. 5. 2024 (DPP)
- Mzdový list k DPP za 2024, osobní číslo 18
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s. ze dne 11. 9. 2024, číslo výpisu 161, doklad. č. 100944 (odměna DPČ za 8/24)

- Dohoda o provedení práce ze dne 30. 12. 2023 na dobu určitou od 5. 1. 2024 do 31. 12. 2024, na opravy a údržbu veřejného osvětlení v obci Radostice a na cestě k vlakové zastávce
- Dodatek č. 1 k Dohodě o provedení práce ze dne 30. 12. 2023, uzavřený dne 29. 12. 2024, dohoda se mění na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2025
- Mzdový list za rok 2024 k Dohodě o provedení práce ze dne 30. 12. 2023, osobní číslo 1003 (dohoda na opravy a údržbu veřejného osvětlení)
- Výdajový pokladní doklad č. V00000157 ze dne 13. 12. 2024 - výplata odměny z dohody o provedení práce na opravy a údržbu veřejného osvětlení za měsíc 11/2024 dle výplatní listiny
- Pracovní smlouva ze dne 31. 10. 2024 na dobu neurčitou od 1. 11. 2024 na pozici údržbář-zahradník
- Platový výměr ze dne 31. 10. 2024 k pracovní smlouvě na pozici údržbář-zahradník
- Rozhodnutí o přiznání osobního příplatku ze dne 31. 10. 2024 s účinností od 1. 11. 2024
- Mzdový list za rok 2024 pro osobní číslo 2015 k pracovní smlouvě na pozici údržbář-zahradník
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s., číslo výpisu 211 ze dne 12. 12. 2024 - úhrada platu za měsíc 11/2024 z PS ze dne 31. 10. 2024
- Pracovní smlouva ze dne 31. 12. 2019 na dobu neurčitou od 1. 1. 2020, údržbář
- Platový výměr ze dne 1. 9. 2023 (PS)
- Dohoda o zasilání mzdy na bankovní účet ze dne 31. 12. 2019 (PS)
- Mzdový list za období 1-9/2024, osobní číslo 2 (PS)
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s. ze dne 11. 9. 2024, číslo výpisu 161, doklad. č. 100954 (úhrada mzdy dle PS za 8/24)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 15. 1. 2024 - příjemce T. J. Sokol Radostice
- Žádost o příspěvek z rozpočtu obce ze dne 24. 10. 2024 - žadatel T. J. Sokol Radostice
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 7. 10. 2024 - příjemce FK Střelice z. s.
- Žádost o příspěvek z rozpočtu obce ze dne 11. 10. 2024 - žadatel FK Střelice z. s.
- Nájemní smlouva na nebytové prostory ze dne 20. 12. 2024 - v budově Sokolská 11, Radostice 27m2 - pedikura
- Nájemní smlouva na nebytové prostory ze dne 20. 12. 2024 - v budově Sokolská 11, Radostice 27m2 - masáž a kosmetika
- Nájemní smlouva na nebytové prostory ze dne 19. 12. 2024 - v budově Sokolská 11, Radostice 27m2 - masáže
- Záměr pronájmu nebytových prostor Radostice, Sokolská 11 zveřejněn na úřední desce od 20. 11. - 5. 12. 2024
- Nájemní smlouva na pozemek par.č. 623 v k.ú. Radostice ze dne 20. 12. 2024
- Nájemní smlouva ze dne 15. 12. 2011 - pronájem nebytových prostor v budově Radostice, Sokolská č. p. 11 (provoz manikúry a pedikúry)
- Dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 1. 4. 2020 - pronájem nebytových prostor v budově Radostice, Sokolská č. p. 11 (provoz manikúry a pedikúry)
- Dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 9. 11. 2020 - pronájem nebytových prostor v budově Radostice, Sokolská č. p. 11 (provoz manikúry a pedikúry)
- Nájemní smlouva ze dne 22. 4. 2024 - pronájem nebytových prostor v budově Radostice Sokolská č. p. 11 (provoz pedikúry)
- Nájemní smlouva ze dne 26. 4. 2024 - pronájem nebytových prostor v budově Radostice Sokolská č. p. 11 (provoz kadeřnictví)
- Záměr obce ze dne 2. 4. 2024 - pronájem nebytových prostor v budově Radostice Sokolská č. p. 11 (provoz kadeřnictví)
- Pachtovní smlouva ze dne 20. 12. 2024 - nájemce AGRO Ořechov, a.s. - pacht pozemků o výměře 5,0689 ha v k. Radostice
- Záměr pachtu pozemků o výměře 5,0689 v k.ú. Radostice zveřejněn na úřední desce 21. 11. - 6. 12. 2024
- Pachtovní smlouva ze dne 29. 4. 2024 - Propachtování obecních pozemků s AGRO Ořechov, a. s.
- Záměr ze dne 12. 3. 2024 - Propachtování obecních pozemků s AGRO Ořechov, a. s.
- Smlouva o nájmu bytu ze dne 26. 6. 2023 na dobu určitou od 1. 8. 2023 do 31. 7. 2024 (byt č. 2)
- Smlouva o nájmu bytu ze dne 10. 7. 2024 na dobu určitou od 1. 8. 2024 do 31. 7. 2026 (pokračování předchozí smlouvy, byt č. 2)
- Příjmový pokladní doklad č. 220 ze dne 20. 5. 2024 - úhrada nájmu bytu č. 2 za 5/2024
- Smlouva o dílo ze dne 1. 8. 2024 - "Stezka pro chodce a cyklisty"
- Dodatek ke smlouvě č. 1 na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Stezka pro chodce a cyklisty“ ze dne 30. 11. 2022
- Dodatek ke smlouvě č. 2 na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Stezka pro chodce a cyklisty“ ze dne 14. 3. 2024
- Dodatek č. 3 ze dne 14. 11. 2024 ke smlouvě o dílo ze dne 1. 8. 2022 - "Stezka pro chodce a cyklisty"

- Předávací protokol ke smlouvě o dílo ze dne 7. 8. 2024 - "Stezka pro chodce a cyklisty"
- Smlouva č. 9900073065_1/VB o zřízení věcného břemene ze dne 12. 7. 2024 - obec povinná (pozemek p. č. 163/6)
- Účetní doklad č. 450206 ze dne 6. 5. 2024 - Úhrada za zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 163/6
- Smlouva o výpůjčce pozemku ze dne 18. 9. 2024 - výpůjčka pozemku p. č. 6236
- Záměr obce ze dne 28. 4. 2024 - výpůjčka pozemků p. č. 6236
- Smlouva o výpůjčce pozemků ze dne 29. 4. 2024 - výpůjčka pozemků p. č. 586 a 587
- Záměr obce ze dne 2. 4. 2024 - výpůjčka pozemků p. č. 586 a 587
- Objednávka bagru BSM18 ze dne 15. 7. 2024
- Zálohová faktura Z202410 ze dne 17. 7. 2024, vyhotovená společností DATRIX SERVICE s. r. o., splatnost 19. 7. 2024
- Bankovní výpis Komerční banky, a. s. ze dne 18. 7. 2024, číslo výpisu 131 (uhrazená záloha na bagr), doklad č. 100810/2024
- Opatření k nápravě chyb a nedostatků k zápisu z konečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 konané ve dnech 6. a 7. března 2024 ze dne 26. 6. 2024
- Směrnice č. 1/2023 Fond pro obnovu vodovodu, splaškové kanalizace a ČOV ze dne 20. 9. 2023
- Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací z března 2013
- Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací Dodatek č. 1 z prosince 2022
- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Radostice ze dne 6. 11. 2019
- Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad - Směrnice č. 2/2023 ze dne 20. 12. 2023
- Vnitřní směrnice č. 2/2024, kterou se stanovují postupy a odpovědnosti k vedení pokladny obce Radostice účinná od 1. 1. 2025
- Kupní smlouva ze dne 19. 12. 2024 – nákup pásového rypadla BECK D40C
- Zápis č. 4/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Radostice konaného dne 11. 9. 2024
- Zápis č. 3/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Radostice konaného dne 19. 6. 2024
- Zápis č. 2/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Radostice konaného dne 24. 4. 2024
- Zápis č. 1/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Radostice konaného dne 13. 3. 2024
- Zápis č. 5/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Radostice konaného dne 13. 12. 2023
- Zápis č. 5/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Radostice konaného dne 13. 11. 2024
- Zápis č. 5/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Radostice konaného dne 18. 12. 2024